



Ático Dúplex en venta en Artola, Marbella Este

1.990.000 €

Referencia: R5043832 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 156m² Terraza: 177m²





Costa del Sol, Artola

Un ático excepcional en la urbanización Sunset de Cabopino, situada en conocida zona de Artola Alta, uno de los lugares más codiciados de Marbella. La propiedad impresiona por sus inigualables vistas panorámicas al mar Mediterráneo, la bahía de Marbella y las majestuosas montañas. Desde la terraza se puede disfrutar de las puestas de sol más bonitas de la costa. El interior, que combina elegancia y funcionalidad, ofrece: un amplio y luminoso salón con una moderna chimenea y acceso directo a la terraza, una cocina abierta y totalmente equipada con exclusivos electrodomésticos Gaggenau y una nevera de vino integrada, el dormitorio principal con baño en-suite y vistas al mar, dos cómodos dormitorios de invitados con preciosas vistas cada de ellas con su propio baño en suite, ademas el aseo de invitados. una zona de estar rodeada de vegetación y tranquilidad. La propiedad está completamente amueblada y lista para mudarse allí de inmediato. El precio incluye dos plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero. El apartamento ofrece una zona de relax privada única, diseñada pensando en la comodidad y el ocio. La terraza principal, situada en el nivel del salón, con una amplia zona chill out, barbacoa exterior y una cómoda mesa de comedor. En el nivel superior hay un solarium con piscina infinita privada, el lugar perfecto para tomar un café por la mañana o cenar al atardecer. La propiedad se encuentra en una moderna urbanización boutique que ofrece a sus residentes dos piscinas comunitarias y Está a sólo unos pasos del famoso campo de golf de Cabopino y del encantador puerto deportivo, rodeado de restaurantes y playas con dunas en la reserva natural Dunas de Artola. La ubicación del apartamento proporciona comodidad diaria y acceso rápido a todos los servicios. El campo de golf de Cabopino, los restaurantes, la tienda local y la farmacia se encuentran a poca distancia. Se tarda sólo 15 minutos en llegar al centro de Marbella y unos 30 minutos en llegar al aeropuerto de Málaga. Colegios internacionales de renombre, pintorescas reservas naturales y elegantes clubes de playa también están muy cerca. Esta es la elección perfecta para aquellos que buscan comodidad, privacidad y lujo en uno de los lugares más deseables de la Costa del Sol. Si sueña con un verdadero paraíso mediterráneo, acaba de encontrarlo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sudeste	Aire acondicionado
Elevar	Suroeste	Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		Hogar
Baño privado		U/F Calefacción
Doble acristalamiento		Baños u/f/h
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Sala de servicios		
Barbacoa		
Domotica		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca del puerto	
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Golf	Cerca del mar	
	Cerca del bosque	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada		
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	