



# Отличная вилла для продажи в Ла-Хакаранда, Ривьера-дель-Соль, Михас-Коста

1 300 000 €

Ссылка: R5043937 спальни: 6 ванная комната: 4 Размер участка: 90m<sup>2</sup> Размер сборки: 423m<sup>2</sup>  
terраса: 100m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Ривьера дель Соль

Потрясающая роскошная вилла на продажу в Ла Жакаранда, в верхней части Ривьеры дель Соль, Михас Коста.

Этот исключительный отдельно стоящий дом, расположенный на территории Ла-Жакаранды, эксклюзивного закрытого комплекса, состоящего всего из 25 вилл, был недавно отремонтирован по самым высоким стандартам и изысканно оформлен.

Идеально расположен всего в 2 минутах от известного гольф-клуба Каланова и в 5 минутах от Ла-Кала-де-Михас, его пляжей, ресторанов и всех удобств.

Планировка:

Уровень улицы:

Элегантная веранда приветствует вас в просторном холле с гостевым туалетом, кабинетом и полностью оборудованной кухней.

Светлая гостиная и столовая открытой планировки плавно перетекает в впечатляющую застекленную террасу с захватывающим панорамным видом на море и обильным естественным освещением – идеальное место для отдыха круглый год.

Первый этаж:

Спокойная ночная зона с двумя спальнями с двуспальными кроватями, встроенными шкафами и отдельными террасами.

Главная спальня – это настоящее святилище, имеющее собственную террасу с джакузи, гардеробную и ванную комнату в стиле спа, предназначенную для полного расслабления.

Уровень сада:

Впечатляющий развлекательный этаж, идеально подходящий для семьи и гостей, оснащенный:

Домашний кинотеатр

Бар и винный погреб

Тренажерный зал

Полноценная ванная комната

Прачечная

Складское помещение

Две дополнительные спальни с прямым выходом в сад

Снаружи на просторной террасе есть полностью оборудованная летняя кухня и промышленное барбекю, идеально подходящее для встреч. Красивый сад окружает отель и увенчан большим частным бассейном.

Особенности и дополнительные возможности:

Мраморный пол Macael

Белые окна ПВХ с автоматическими ставнями

Высокие потолки

Камин



Кондиционер и отопление с независимыми системами

Сигнализация с камерами

Джакузи

Домашний кинотеатр

Летняя кухня

Винный погреб

Резервуар для воды емкостью 3000 литров

И многое другое

Не упустите эту возможность – это дом вашей мечты.

Уникальное сочетание роскоши, комфорта, уединения и непревзойденного расположения на Ривьере дель Соль.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Спортзал  
Утилиты  
Джакузи  
Бар  
Барбекю  
Domotics  
Подвал  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Юг  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Полностью меблирован  
Часть меблирована  
Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Роскошь

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин  
U/F отопление

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Покрытый

### Энергетический рейтинг

E



Перепродажа  
Современный

**CO2 Рейтинг выбросов**

E