info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Adosada en venta en Cuevas de San Marcos, Cuevas de San Marcos

62.000 €

Referencia: R5048926 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1 **Terreno:** 110m^2 **Construído:** 54m^2

Nororma, Cuevas de San Marcos

Esta encantadora vivienda se encuentra en una aldea milenaria, rica en historia, situada en la Comarca Nororiental de Málaga, en una pedanía de Cuevas de San Marcos. A tan solo 80 km de Málaga, 90 km de Córdoba, 100 km de Granada y 38 km de Antequera, es el lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad del campo. Recientemente reformada, la casa ha conservado sus elementos emblemáticos que le otorgan un carácter único. Sus muros anchos de piedra regulan la temperatura interior, manteniéndola fresca en verano y cálida en invierno. Las vigas de madera en el techo, las ventanas de madera y las puertas con celosías añaden un toque rústico y acogedor. La vivienda, de dos plantas, está lista para ser estrenada. En la planta principal, al entrar, encontramos un acogedor salón con chimenea. Desde aquí, accedemos a una cocina que conecta con las escaleras que llevan a la planta superior. También hay un patio techado que se utiliza como lavadero, desde el cual se puede acceder a un amplio baño y a un encantador patio exterior que cuenta con una hermosa fuente. El sistema eléctrico ha sido instalado por el exterior, imitando el estilo de épocas pasadas, lo que le confiere un carácter auténtico. Las puertas son originales de diferentes viviendas de la época o provienen de anticuarios, y los azulejos de la fuente han sido elaborados a mano especialmente para esta casa. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para crear un hogar acogedor y lleno de encanto. El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro. ---

Características:

Caracteristicas
Terraza
Piso de madera

Climatización
Hogar

Estado
Buen estado de conservación

Muebles
Sin Amueblar

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
E