info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Apartamento Planta Media en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

349.000 €

Referencia: R5049106 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 118m^2 **Terraza:** 18m^2

Costa del Sol, Benalmadena Costa

¡Descubre este encantador piso a solo 650 metros de Puerto Marina y a pasos del conocido Hotel Tritón! Ubicado en una zona privilegiada, rodeado de comercios, restaurantes, servicios y con todo lo que necesitas al alcance de la mano. *Características principales*: -2 terrazas privadas (18 m² en total): La principal, con acceso desde el salón, está orientada al suroeste y equipada con cerramiento Lumon, perfecta para disfrutar todo el año. La segunda, orientada al sur, se encuentra en uno de los dormitorios. -PLAZA DE APARCAMIENTO, en planta sótano, incluida en el precio. Un auténtico lujo en esta zona, donde es muy difícil encontrar aparcamiento especialmente en verano. -Edificio de tan solo 10 viviendas en total. -Propiedad en gran estado de conservación: cuenta con aire acondicionado, armarios empotrados en todos los dormitorios y baño principal completamente reformado. *Distribución funcional*: Hall de entrada, dormitorio 3, pasillo, aseo, dormitorio 2, baño completo, dormitorio principal con terraza privada, cocina independiente y amplio salón-comedor con salida directa a la terraza principal. *Otras características*: -Superficie construida: 118 m² (100 m² de vivienda + 18 m² de terrazas) -Planta: 1ª -Gastos de comunidad: 95 €/mes -Gastos de IBI: 950 €/año -Gastos de basura: 172 €/año -Orientación: Suroeste -Año de construcción: 2000 *Ubicación inmejorable*: -Playa: 400 mts. -Restaurantes: 50 mts. -Comercios: 75 mts. -Parada de bus: 150 mts. -Supermercado: 450 mts. -Aeropuerto de Málaga: 10 km. ¿Listo para vivir en un lugar que lo tiene todo? ¡Contacta con nosotros y agenda tu visita hoy mismo!

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Armarios ajustados

Orientación
Sur
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado

Posición
Junto a la playa
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina

Estado
Buen estado de conservación

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Seguridad
Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión