



## Ático en venta en Higueron West, Fuengirola

**1.195.000 €**

Referencia: R5047432 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 155m<sup>2</sup> Terraza: 115m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Esta extraordinaria Sky Villa representa una oportunidad única de adquirir una residencia emblemática en una de las ubicaciones más exclusivas de Higuerón West. Con acceso directo mediante ascensor privado, este hogar en la planta superior ofrece lo último en privacidad, lujo y estilo de vida. En su interior, el ático ofrece una atmósfera luminosa y acogedora, con una amplia cocina de concepto abierto y una zona de estar inundada de luz natural. Grandes puertas correderas de cristal se abren directamente a la terraza, creando una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores, perfecta para relajarse o recibir invitados. El dormitorio principal está diseñado para ofrecer confort y privacidad, con un vestidor y un moderno baño en suite. Dos dormitorios adicionales brindan amplio espacio para la familia, invitados o incluso una oficina en casa, complementados por un elegante baño de invitados y un aseo separado para mayor comodidad. Los acabados de alta calidad, la calefacción por suelo radiante y el sistema de climatización en todo el apartamento garantizan confort durante todo el año y refuerzan el estilo de vida moderno y sin complicaciones que ofrece esta vivienda. Situada para capturar vistas panorámicas del Mediterráneo, la propiedad domina una franja verde exuberante y disfruta de sol durante todo el día gracias a su generosa terraza orientada al suroeste. La fluidez entre los espacios interiores y exteriores la convierte en un lugar ideal tanto para el entretenimiento como para la relajación en completa serenidad. Más allá del apartamento en sí, Higuerón West ofrece un estilo de vida incomparable. Los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, piscinas, áreas de juego para niños e incluso zonas pet-friendly, todo dentro de una comunidad cerrada y segura. A solo unos pasos se encuentra el exclusivo Higuerón Resort, que cuenta con un spa galardonado, pistas de tenis y pádel, dos piscinas cubiertas y una completa gama de instalaciones de bienestar y fitness. Esta propiedad también incluye:

- 2 plazas de aparcamiento privadas subterráneas
- Amplio trastero Ubicado a solo 20 minutos de Marbella y del Aeropuerto de Málaga, el desarrollo ofrece una excelente conexión con las mejores playas, campos de golf y vibrantes atracciones culturales.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Oeste	Calefacción central
Terraza	Suroeste	
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Tenis de remo		
Sala de servicios		
Domotica		
Instalación de alquiler de automóviles		
Autobús de cortesía		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña	Cerca del mar	
Vistas Panorámicas	Cerca de la ciudad	
País	Cerca de las escuelas	
Jardín		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Lujo	
	Contemporáneo	