



## Отличная вилла для продажи в Марбелья, Marbella

1 190 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4745806 спальни: 3 2

Размер участка: 367m<sup>2</sup> Размер сборки: 146m<sup>2</sup>







---

## Коста дель Соль, Марбелья

Welcome to this fantastic independent villa for sale in Marbella! Located in the eastern part of the city, in El Rosario, this incredible property is located just a few minutes from the best beaches in the region. In addition, its privileged location places it close to schools, supermarkets, restaurants and well-known golf courses, and a short drive from the center of Marbella. With a plot of 367 m<sup>2</sup> and 200 m<sup>2</sup> built, this villa offers great potential for those who wish to renovate and personalize it according to their tastes and needs. Its good distribution and excellent natural lighting make it the perfect canvas to create your ideal home on the Costa del Sol. One of the most notable features of this property is its ability to incorporate a private pool, allowing you to enjoy the Mediterranean climate and create an oasis of tranquility in the garden. Don't miss the opportunity to acquire this unique property in Marbella. Contact us today for more information and to arrange a viewing of this incredible detached villa in El Rosario.



## Характеристики:

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом

Урбанизация

Рядом с магазинами

Рядом с лесом

### Состояние

Требуется реконструкция

### Бассейн

Коммунальный

Комната для бассейна

### Мебель

Полностью меблирован

Необязательный

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Частный

### Стоянка

Гараж

### Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

Телефон

### Категория

Праздничные дома

Инвестиции

Гольф

Перепродажа