



Penthouse Duplex te koop in Pueblo Los Monteros, Altos de los Monteros, Marbella Oost

1.300.000 €

Referentie: R5021158 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 395m2







Costa del Sol, Altos de los Monteros

Buitengewone gecombineerde duplex in Pueblo Los Monteros, Altos de Marbella

Genesteld in de charmante verstedelijking van Andalusische stijl van Pueblo Los Monteros in Altos de Marbella, combineert dit opmerkelijke huis naadloos traditionele elegantie met moderne verfijning.

Oorspronkelijk twee side-by-side duplex penthouses, zijn de eigenschappen vakkundig samengevoegd tot één uitgebreide woning. Door de scheidingswanden op beide niveaus te verwijderen, stroomt de lay-out nu moeiteloos terwijl hij nog steeds twee volledig uitgeruste keukens behoudt - perfect voor entertainment, uitgebreid familielid of zelfs huurpotentieel.

De hervorming creëerde een indrukwekkende Grand Master Suite, die de originele twee hoofdslaapkamers combineerde in een ruime retraite met een grote en-suite badkamer. Bovendien zijn er nog twee royale slaapkamers, elk met een eigen en-suite, die comfort en privacy bieden voor zowel familie als gasten.

Elk niveau heeft een adembenemend uitzicht op zee, het vullen van het interieur met natuurlijk licht en het verbeteren van de luchtige, hedendaagse ambiance. Hoogwaardige afwerkingen en doordachte ontwerpdetails eren Andalusische charme terwijl u alle gemakken van het moderne leven levert.

Gelegen in de rustige en prestigieuze Altos de los Monteros, biedt het pand een vredige ontsnapping omringd door pittoreske geplaveide straten, maar blijft slechts enkele minuten van Marbella's stranden, golfbanen en levendige eetgelegenheden. Dit is echt een zeldzaam en uniek huis op de Costa del Sol.

Extra functies:

4 ondergrondse garage parkeerplaatsen

1 opbergruimte

Community -kosten: € 367/maand

IBI: € 1.960/jaar

Eigenschapsmetingen:

Duplex 1: 131 m² Interieur + 56 m² Terrassen + 2 parkeerplaatsen (elk 12 m²)

Duplex 2: 138 m² Interieur + 70 m² Terrassen + 2 parkeerplaatsen (elk 12 m²)



Kenmerken:

Extra's

Privéterrass
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten

Zonorientatie

Oosten
Zuiden
Zuidoost

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Uitzicht

Zee
Berg
Binnenplaats

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij scholen
Voorsteden

Huidige Staat

Uitstekend

Zwembad

Gemeenschappelijk

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Bedekt
Meer dan één

Categorie

Vakantiehuizen
Luxe
Wederverkoop