



## Villa - Chalet en venta en Bel Air, Estepona

2.550.000 -

2.850.000 €

Referencia: R5047573 Dormitorios: 4 - 5 Baños: 4 - 5 Terreno: 1.040m<sup>2</sup> - 1.053m<sup>2</sup> Construido: 350m<sup>2</sup> - 359m<sup>2</sup>

Terraza: 106m<sup>2</sup> - 192m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Bel Air

Bienvenido al verano infinito. Aquí el sol brilla 325 días al año. Y puede ser tu hogar. Descubre nuestro exclusivo complejo de villas en Belair, Marbella. Ofrecemos cuatro tipos distintos de residencias, que varían en tamaño, distribución y número de dormitorios (4 y 5 dormitorios). Cada villa está cuidadosamente diseñada para ofrecer la máxima privacidad, comodidad y seguridad, garantizando una experiencia de vida inmejorable. Aquí tendrás el mar al alcance de la mano, así como el campo de golf y otras ventajas de la Nueva Milla de Oro en Bel Air, Marbella. Un clima soleado durante todo el año, hermosas playas de arena a lo largo de la Costa del Sol, campos de golf rodeados de majestuosas montañas, platos de marisco fresco y la deliciosa cocina mediterránea... todo esto te espera aquí. Ahora puedes vivir como siempre has soñado, en el magnífico barrio de Bel Air. Haz realidad tu sueño a partir de principios de 2026.

**SELECCIÓN DE NUESTRAS VILLAS**

Explore nuestro exclusivo complejo de villas en Belair, que ofrece cuatro tipos distintos de residencias, que varían en tamaño, distribución y número de dormitorios (4 y 5 dormitorios). Cada villa está cuidadosamente diseñada para proporcionar la máxima privacidad, comodidad y seguridad, garantizando una experiencia de vida inmejorable.

**VILLAS LEVANTE Y SIROCO** Con 5 dormitorios, estas villas ofrecen vistas al mar desde la planta baja y la primera planta, además de piscinas, amplias terrazas y seguridad garantizada.

**VILLA AURORA** Esta villa de 5 dormitorios también ofrece vistas panorámicas al mar desde ambos niveles, junto con piscina, amplias terrazas y seguridad garantizada.

**VILLAS GARBÍ, BORA Y BRISA** Estas villas de 4 dormitorios ofrecen vistas al mar desde la primera planta, equipadas con piscina, grandes terrazas y medidas de seguridad garantizadas.

**VILLAS MISTRAL, SOLANO Y PONIENTE** Estas villas de 4 dormitorios ofrecen vistas al mar desde la primera planta, equipadas con piscina, grandes terrazas y medidas de seguridad garantizadas.

**VILLAS GREGAL Y TRAMONTANA** Con 4 dormitorios, estas villas ofrecen vistas al mar desde la primera planta, e incluyen piscina, amplias terrazas y seguridad garantizada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza	Fría de aire acondicionado	Mar
Terraza	A/C caliente	Vistas Panorámicas
Trastero	U/F Calefacción	Jardín
Baño privado		Piscina
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Fibra óptica		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca del mar	Nueva construcción	Piscina Privada
Cerca de las tiendas		
<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>
Ciclo de cocina	Jardín Privado	Teléfono de entrada
	Ajardinado	Caja fuerte
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
Cochera	Calefacción de agua solar	Nuevo desarrollo
Párking Privado		