



Vrijstaande Villa te koop in La Alqueria, Nueva Atalaya, Benahavís

1.975.000 €

Referentie: R5046673 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.014m² Perceelgrootte: 218m² Terras: 60m²





Costa del Sol, Benahavís

Charmante en unieke villa in La Alquería, Benahavís Genesteld in de rustige residentiële enclave La Alquería in Nueva Atalaya, Benahavís, combineert deze unieke villa tijdloze charme, solide vakmanschap en een adembenemend uitzicht op de berg La Concha en de Middellandse Zee. Het huis, gebouwd in 2003 met een robuuste massiefhouten structuur, straalt warmte en karakter uit - een echt juweeltje voor wie op zoek is naar comfort, privacy en potentieel. Alles op één niveau biedt de villa een lichte en uitnodigende woonkamer met open haard, een volledig ingerichte open keuken met ontbijtbar en eethoek, en directe toegang tot een combinatie van overdekte en open terrassen die het binnen- en buitenleven moeiteloos combineren. De master suite beschikt over een en-suite badkamer en een eigen kleedruimte, terwijl drie extra gastenslaapkamers een familiebadkamer delen. Een gastentoilet zorgt voor extra gemak voor bezoekers. Buiten is de villa ontworpen voor ontspanning en vermaak, met een zoutwaterzwembad, een barbecueplek en een chill-outzone - allemaal met een zonnige zuidoostelijke oriëntatie. Aan de achterzijde vangen terrassen op het westen de middag- en avondzon, perfect voor zonsondergangmomenten. Op het lagere niveau is er een ruime garage voor maximaal zes auto's, een wasruimte en voldoende opbergruimte. Het pand biedt ook opwindend uitbreidingspotentieel - met de mogelijkheid om een bovenverdieping te bouwen of een zelfstandig appartement achter de garage te creëren, met grote ramen op het westen en privéterrassen. Of het nu gaat om een permanente woning of een rustig vakantieverblijf, deze villa valt op door zijn unieke charme, panoramische uitzichten en toekomstpotentieel - een echte must-see in La Alquería.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Gemonteerde kasten
Houten vloeren
Barbecu
Kelder

Uitzicht

Zee
Berg
Tuin
Pool

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Categorie

Wederverkoop

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage