



Villa - Chalet en venta en La Alqueria, Nueva Atalaya, Benahavís

1.975.000 €

Referencia: R5046673 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 1.014m² Construido: 218m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Benahavís

Villa con encanto y única en La Alquería, Benahavís. Ubicada en el tranquilo enclave residencial de La Alquería en Nueva Atalaya, Benahavís, esta villa única combina un encanto atemporal, una sólida artesanía y unas vistas impresionantes de la montaña de La Concha y el mar Mediterráneo. Construida en 2003 con una robusta estructura de madera maciza, la casa irradiia calidez y carácter: una verdadera joya para quienes buscan comodidad, privacidad y potencial. Toda en una sola planta, la villa ofrece una sala de estar luminosa y acogedora con chimenea, una cocina abierta totalmente equipada con barra desayunadora y zona de comedor, y acceso directo a una combinación de terrazas cubiertas y abiertas que combinan la vida interior y exterior sin esfuerzo. La suite principal cuenta con baño en suite y vestidor privado, mientras que tres dormitorios de invitados adicionales comparten un baño familiar. Un aseo para invitados añade comodidad a los visitantes. En el exterior, la villa está diseñada para la relajación y el entretenimiento, con una piscina de agua salada, zona de barbacoa y zona chill-out, todo ello con una soleada orientación sureste. En la parte trasera, las terrazas orientadas al oeste capturan el sol de la tarde y la noche, perfectas para los momentos del atardecer. En el nivel inferior hay un amplio garaje con capacidad para seis coches, una zona de lavandería y un amplio espacio de almacenamiento. La propiedad también ofrece un interesante potencial de expansión, con la posibilidad de construir un piso superior o crear un apartamento independiente detrás del garaje, con grandes ventanales orientados al oeste y terrazas privadas. Ya sea como residencia permanente o como un tranquilo retiro de vacaciones, esta villa destaca por su encanto único, vistas panorámicas y potencial de futuro: una verdadera visita obligada en La Alquería.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sudeste	Aire acondicionado
Terraza		Hogar
Trastero		
Armarios ajustados		
Piso de madera		
Barbacoa		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Jardín	Cerca de la ciudad	
Piscina	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Opcional	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Sistema de alarma	Cochera
Categoría		
Reventa		