



## Villa - Chalet en venta en La Quinta, Marbella West

4.695.000 €

Referencia: R5046685    Dormitorios: 5    Baños: 9    Terreno: 1.377m<sup>2</sup>    Construido: 817m<sup>2</sup>    Terraza: 318m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, La Quinta

Villa de Lujo a Estrenar con Vistas Panorámicas al Mar en Lomas de la Quinta, Marbella Ubicada en la prestigiosa urbanización cerrada de Lomas de la Quinta, esta villa de nueva construcción combina a la perfección un diseño contemporáneo, espacios amplios y vistas panorámicas inigualables. Situada en una generosa parcela de casi 1.400 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece espectaculares vistas al mar desde las principales zonas de estar, incluyendo el salón, la cocina y la terraza de la piscina, creando un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida interior-exterior. La villa cuenta con 5 dormitorios elegantemente diseñados, con la posibilidad de añadir más habitaciones según las necesidades del comprador. Uno de sus grandes atractivos es el amplio sótano diáfano, con luz natural y múltiples posibilidades de uso: cine privado, gimnasio, zona de bienestar o incluso la creación de una vivienda independiente para invitados. El solárium en la azotea ofrece vistas de 360 grados realmente impresionantes, ideal como zona de relax o de entretenimiento. La vivienda ha sido diseñada pensando en la comodidad futura, estando ya preparada para la instalación de un ascensor que conecte todas las plantas. Con acabados de alta calidad en cada detalle y un gran potencial de personalización, esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad verdaderamente especial en una de las zonas más exclusivas de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Solárium  
Sala de servicios  
Jacuzzi  
Domotica  
Sótano

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Golf  
Patio

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Ajardinado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur  
Oeste  
Sudeste  
Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Suburbano

### Muebles

Sin Amueblar  
Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
Hogar  
Calefacción central

### Estado

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado  
Párking Libre  
Calle  
More Than One