



Adosada en venta en Los Boliches, Fuengirola

319.950 €

Referencia: R5044744 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 110m²





Costa del Sol, Los Boliches

Oportunidad de Inversión en Los Boliches a 100m del Mar – Suelo Urbano con Potencial de Construcción Se vende casa en una de las zonas más demandadas de Fuengirola, Los Boliches, a tan solo 100 metros de la playa. Una ubicación inmejorable que ofrece múltiples posibilidades: desde reformar la propiedad existente hasta desarrollar un nuevo edificio de hasta tres plantas. La vivienda cuenta con tres plantas y un total de 110 m² construidos, situada sobre suelo urbano, ideal para inversores que buscan rentabilidad tanto a corto como a largo plazo. Características principales:

- Superficie construida: 110 m² distribuidos en tres plantas
- A solo 100 metros del mar
- Suelo urbano con posibilidad de nueva edificación
- Precio: 330.000€ (negociable)
- Zona muy demandada para alquiler vacacional y residencial

Opciones de inversión:

- Reforma para crear una vivienda moderna o un alojamiento turístico de alta demanda
- Construcción de edificio de tres plantas, maximizando el potencial del terreno en una zona con alta rentabilidad

Los Boliches es uno de los barrios más cotizados de la Costa del Sol, conocido por su ambiente familiar, su excelente conexión con Málaga (tren de cercanías a pocos minutos a pie), y su proximidad a todo tipo de servicios: colegios, supermercados, restaurantes, tiendas, centros médicos y, por supuesto, el paseo marítimo. Esta es una inversión segura y versátil en una ubicación estratégica con gran proyección. Contáctanos para más información o para concertar una visita.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Armarios ajustados
Wifi
Autobús de cortesía
Cerca de la iglesia
Fibra óptica

Posición

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Suburbano
Cerca de Marina

Cocina

No equipado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión

Orientación

Este
Sur
Oeste
Sudeste
Suroeste

Estado

Requerido la renovación
Se requiere restauración

Aparcamiento

Calle

Vistas

Vistas Urbanas
Calle

Muebles

Sin Amueblar

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable