



Penthouse Duplex te koop in El Dorado, Nueva Andalucía, Marbella

599.000 €

Referentie: R5043559 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 115m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Fantastisch gerenoveerd duplex penthouse met uitzicht op zee in El Dorado, Nueva Andalucía

Dit prachtige westelijke duplex penthouse bevindt zich in de gewilde El Dorado Urbanisation, op slechts een korte loopafstand van Puerto Banús, het strand en de winkels en restaurants van Centro Plaza. Gereweld met stijl en ontworpen voor zowel comfort als investeringen, biedt het de perfecte combinatie van levensstijl en kansen.

Hoogtepunten van het eigendom:

3 slaapkamers en 3,5 badkamers: een en-suite slaapkamer is gunstig gelegen op de ingangsvloer, naast een gasttoilet. Het bovenste niveau herbergt de master suite met privéterrassen en dakraam, plus een andere en-suite logeerkamer - beide met Skylit-badkamers.

Heldere woonruimtes: de open keuken stroomt naadloos de woonkamer in, met directe toegang tot het ruime hoofdterras, waar u kunt genieten van een panoramisch uitzicht op zee en de middagzon.

Levensstijl buiten: meerdere terrassen, waaronder een privéterras voor de master suite, creëren de ideale setting voor dineren, ontspanning en onderhoudend.

Gebouwde grootte: 135 m² (volgens de niet -eenvoudige/titelakte).

Huurlicentie: het onroerend goed heeft een geldige vakantievergunning, waardoor het een turnkey -investering is met bewezen huurvraag.

Aanvullende informatie:

Parkeren is niet inbegrepen, maar huurruimtes kunnen beschikbaar zijn in de ondergrondse garage.

Bezoeken zijn onderhevig aan beschikbaarheid, omdat het onroerend goed vaak wordt verhuurd.

Alle details worden te goeder trouw verstrekt en moeten vóór de aankoop onafhankelijk worden geverifieerd.

Dit penthouse is een zeldzame kans in een van de populairste gemeenschappen van Nueva Andalucía - ideaal of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, een permanent verblijf of een huurovereenkomst.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Uitzicht

Zee

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij de poort

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Meubilering

Volledig ingericht

Voorzieningen

Elektriciteit

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend