



Ático Dúplex en venta en El Dorado, Nueva Andalucía, Marbella

599.000 €

Referencia: R5043559 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 115m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Excelente penthouse dúplex renovado con vistas al mar en El Dorado, Nueva Andalucía

Este impresionante ático dúplex orientado al oeste se encuentra en la buscada urbanización de El Dorado, a pocos pasos de Puerto Banús, la playa y las tiendas y restaurantes de Centro Plaza. Renovado con estilo y diseñado para comodidad e inversión, ofrece la combinación perfecta de estilo de vida y oportunidad.

Destacados de propiedad:

3 dormitorios y 3.5 baños: un dormitorio en suite está convenientemente ubicado en el piso de entrada, junto con un inodoro de huéspedes. El nivel superior alberga la suite principal con terraza privada y tragaluz, además de otro dormitorio de invitados en suite, tanto con baños de Skylit.

Espacios de vida brillantes: la cocina de planta abierta fluye a la perfección en la sala de estar, con acceso directo a la espaciosa terraza principal, donde puede disfrutar de vistas panorámicas de mar y el sol de la tarde.

Estilo de vida al aire libre: múltiples terrazas, incluida una terraza privada en la suite principal, crean el escenario ideal para cenas al aire libre, relajación y entretenimiento.

Tamaño construido: 135 m² (de acuerdo con la escritura Simple/Title de Nota).

Licencia de alquiler: la propiedad posee una licencia de alquiler de vacaciones válida, lo que la convierte en una inversión llave en mano con demanda de alquiler probada.

Información adicional:

El estacionamiento no está incluido, pero los espacios de alquiler pueden estar disponibles en el garaje subterráneo.

Las visitas están sujetas a disponibilidad, ya que la propiedad se alquila con frecuencia.

Todos los detalles se proporcionan de buena fe y deben verificarse de forma independiente antes de la compra.

Este penthouse es una oportunidad rara en una de las comunidades más populares de Nueva York Andalucía, si está buscando una casa de vacaciones, una residencia permanente o una inversión en alquiler de alto rendimiento.



Características:

Características

Terraza

Vistas

Mar

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Orientación

Suroeste

Posición

Cerca del puerto

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Muebles

Completamente Amueblada

Servicios Públicos

Electricidad

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada