



## Begane grond appartement te koop in Los Cartujanos, Guadalmina Alta, Marbella

499.000 €

Referentie: R5040325 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 166m<sup>2</sup> Terras: 44m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Ontdek dit prachtig gerenoveerde appartement met 3 slaapkamers te koop in Los Cartujanos, een gated community in Guadalmina Alta, Marbella.

Dachtzaam ontworpen voor modern leven, het pand heeft een ruime en-suite hoofdslaapkamer en twee extra slaapkamers die een badkamer delen.

Het appartement beschikt over twee afzonderlijke woonruimtes die op een royale privératio van 45 m<sup>2</sup> stromen - perfect voor het vermaken of ontspannen buitenshuis.

In het hart van het huis bevindt zich een slank open volledig gemonteerde keuken.

Door het hele huis vindt u hoogwaardige timmerwerk, overvloedige opslag en verfijnde ontwerpelementen.

Perfect voor externe werkzaamheden of creatieve projecten, het appartement omvat ook twee compacte, speciale kantoorruimtes.

Extra gemakken zijn onder meer privéparkeren en een beveiligde opslageenheid.

Een elegant, functioneel huis op een gewilde locatie-perfect als een primair verblijf, vakantiehuis of investeringskans.



## Kenmerken:

### Extra's

Privéterrass  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Glasvezel

### Ligging

Commercieel gebied  
Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen

### Keuken

Volledig passend

### Categorie

Golf  
Wederverkoop

### Zonorientatie

Zuidoost

### Huidige Staat

Uitstekend  
Onlangs gerenoveerd

### Beveiliging

Gated Complex  
Invoertelefoon  
Veilig

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard  
Centrale verwarming

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Parkeergelegenheid

Garage  
Privé  
Bedekt