



Tussenverdieping Appartement te koop in Málaga, Málaga

449.000 €

Referentie: R5037316 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 161m²





Costa del Sol, Málaga

Unieke kans in Malaga! Een ruim appartement van 161m² te koop te hervormen, gelegen aan de karakteristieke straat Cristo de la Epidemia, in de gewilde binnenstad. Deze woning biedt een grote veelzijdigheid om er het huis van uw dromen van te maken. Belangrijkste kenmerken: • Oppervlakte: 161m² die voldoende ruimte bieden om comfortabel te wonen. • Kamers: 3 grote tweepersoonskamers, ideaal als slaapkamer of zelfs als kantoor- of speelkamer. • Badkamers: 2 complete badkamers die naar wens gemoderniseerd kunnen worden. • Woonkamer: Grote woonkamer die toegang geeft tot een balkon met uitzicht op de straat Cristo de la Epidemia, ideaal om te ontspannen en te genieten van het stadsleven. • Keuken: Onafhankelijke en zeer grote keuken, met voldoende ruimte om een eetkamer te integreren, waardoor een open en functionele keuken-eetkamer ontstaat. • Extra's: Bevat een kleine kamer die kan worden gebruikt als opslagruimte of kan worden aangepast als bijkeuken, naast ingebouwde kasten die voldoende opbergruimte bieden. • Gebouw: Het gebouw beschikt over een lift en toegang voor mensen met beperkte mobiliteit (PMR), waardoor comfort en toegankelijkheid voor iedereen wordt gegarandeerd. • Meubilair: Meubilair is niet inbegrepen, waardoor je de ruimte naar eigen wens kunt inrichten en inrichten. Hervormingsmogelijkheden: Dit appartement is een blanco canvas met eindeloze aanpassingsmogelijkheden. Door het grote oppervlak kunt u de ruimtes naar eigen wens inrichten, door een open concept te creëren in de keuken en woonkamer, of door de kamers gescheiden te houden voor meer privacy. De integratie van moderne en hoogwaardige afwerkingen kan dit pand volledig transformeren in een eigentijdse en elegante woning. Gelegen in een levendige en goed verbonden omgeving, bent u dicht bij alles wat u nodig heeft: winkels, restaurants, openbaar vervoer en diensten. Bovendien voegt de nabijheid van culturele en recreatieve bezienswaardigheden extra waarde toe aan deze uitstekende investering. Mis de kans niet om dit pand te bezoeken en alle mogelijkheden te visualiseren die het biedt om er de perfecte woning van te maken. Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen! Dit is uw kans om op een bevoorrechte locatie in Malaga te wonen en uw eigen ruimte te ontwerpen volgens uw wensen en behoeften. We zullen op je wachten!



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Houten vloeren

Toegang voor mensen met
verminderde mobiliteit

Huidige Staat

Restauratie vereist

Zonorientatie

Noordoost

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Meubilering

Niet ingericht