

## Semi-Vrijstaande Villa te koop in Puerto Banús, Marbella

2.450.000 €

Referentie: R4723288 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 450m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 378m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

Spectaculaire vier slaapkamers semi-detached villa in Puerto Banus, slechts 300 meter naar het strand en alle amenities. Dit verbluffende pand op het ingangsniveau heeft een open plan, levend en diner, volledig gepaste open plan keuken, een logeerkamer, een gasten toilet, en deuren slikken die de privé tuin leiden en verhitte zwembad. De eerste verdieping heeft de grote suite met een wandeling in de kast en privé terras en twee logeerkamers met een gedeelde badkamer. Het volgende niveau leidt naar een groot zolarium met BBQ gebied, jacuzzi en naasten mooie bergzichten. Het lagere niveau heeft een logeerkamer, een logeerkamer, keukenette, woonkamer, en toegang tot een dubbele privé garage met twee auto's. Andere kenmerken bevatten warme en koude airconditioning, ondergrondse verwarming in het alarmsysteem en een lift die alle niveaus verbindt.

## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Gemonteerde kasten  
Solarium  
Gastappartement  
Jacuzzi

### Uitzicht

Berg  
Tuin  
Pool  
Straat

### Zwembad

Verwarmd  
Privé

### Beveiliging

Alarmsysteem

### Zonorientatie

Zuidoost

### Ligging

Strand  
Dicht bij de poort  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen

### Meubilering

Volledig ingericht

### Parkeergelegenheid

Privé

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
U/F verwarming

### Huidige Staat

Uitstekend

### Tuin

Privé

### Categorie

Luxe