



## Отличная вилла для продажи в Монте-Карло, Сан-Педро-де-Алькантара, Марбелья

4 900 000 €

**Ссылка:** R5040343 **спальни:** 5 **ванная комната:** 5 **Размер участка:** 777m<sup>2</sup> **Размер сборки:** 642m<sup>2</sup>  
**терраса:** 146m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

Добро пожаловать в недавно завершенный архитектурный драгоценный камень, расположенный в эксклюзивной урбанизации Монтекарло Сан -Педро -де -Алькантара. Эта элегантная вилла с 5 спальнями, охватывающая более 786 м<sup>2</sup> построенного пространства на трех безупречно разработанных уровнях, смешивает передовый дизайн с теплым средиземноморским комфортом - всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и яркого центра города. Зайдите в обширные интерьеры открытой планы, купаемые в естественном свете, где потолки с двойной высокой и полноразмерные раздвижные стеклянные двери размыают линию между изощренностью в помещении и безмятежностью на открытом воздухе. Сердце дома - потрясающая живая зона, легко соединенная с кухней для гурманов, одетой в мраморную отделку, и на заказ столовой, которая открывается на залитанную солнце террасу. Наверху, Master Suite предлагает спокойное уединение с частной гостиной, гардеробной и ванной комнатой в стиле спа. Каждая спальня вдумчиво предназначена для уединения и комфорта. Подвал превращается в ваше собственное оздоровительное и развлекательное святилище - в комплекте с домашним кинотеатром, просторным тренажерным залом с зеркальными стенами, сауной и зонами отдыха. Секция подвала была первоначально задумана как гараж витрины, а свойство включает в себя конструкционную подготовку к автомобильному лифту, что позволяет переоборудовать пространство для автомобильного дисплея или хранения роскошных транспортных средств. В настоящее время он пользуется детской зоной отдыха - идеально подходит для семей. Экстерьер может похвастаться подогреваемым бассейном с соленой водой с джакузи функцией и столовой на свежем воздухе, идеально подходящим для размещения под звездами. Этот дом оснащен функциями верхнего уровня, такими как нагревание нижнего пола, зонированное климат-контроль и интегрированная система тревоги. Расположенный всего в нескольких минутах от международных школ, лучших поля для гольфа и Пуэрто -Банус, Villa Essence - это больше, чем дом - это образ жизни.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Спортзал  
Сауна  
Игровая комната  
Утилита  
Барбекю  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Ориентация

Юго -Восток

### Климат -контроль

Кондиционер  
Центральное отопление

### Виды

Гора  
Сад  
Городской

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город

### Состояние

Отличный

### Бассейн

Нагретый  
Частный

### Мебель

Полностью меблирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Частный

### Безопасность

Система тревоги

### Стоянка

Частный  
Открыть  
Более одного

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Категория

Инвестиции  
Роскошь  
Перепродажа