



Vrijstaande Villa te koop in Montecarlo, San Pedro de Alcántara, Marbella

4.900.000 €

Referentie: R5040343 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 777m² Perceelgrootte: 642m² Terras: 146m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Welkom bij een nieuw voltooide architecturale edelsteen in de exclusieve Montecarlo -verstedelijking van San Pedro de Alcántara.

Deze elegante villa met 5 slaapkamers, die meer dan 786 m² gebouwde ruimte over drie onberispelijk ontworpen niveaus overspant, mengt het geavanceerd ontwerp met warm mediterraan comfort-op slechts een korte wandeling van het strand en het levendige stadscentrum.

Stap in expansieve open interieurs baden in natuurlijk licht, waar plafonds met dubbele hoogte en schuifdeuren van de volledige lengte de lijn vervagen tussen de indoor verfijning en buiten Sereniteit.

Het hart van het huis is een prachtige woonkamer die naadloos verbonden is met een gastronomische keuken bekleed in marmeren afwerkingen, en een op maat gemaakte eetruimte die zich opent op een door de zon doorsneden terras.

Boven biedt de master suite een rustige retraite met een privé lounge, inloopkast en een badkamer in een spa-achtige en-suite badkamer. Elke slaapkamer is zorgvuldig ontworpen voor privacy en comfort.

De kelder transformeert in je eigen privé wellness- en entertainmentservaat-compleet met een thuisbioscoop, ruime sportschool met spiegelwanden, sauna en chill-out zones.

Een deel van de kelder werd oorspronkelijk opgevat als een showcase garage, en het pand omvat structurele voorbereiding op een autolift, waardoor de ruimte kan worden hergebruikt voor automotive display of luxe voertuigopslag. Momenteel wordt het genoten als een recreatiezone van kinderen - perfect voor gezinnen.

De buitenkant beschikt over een verwarmde zoutwaterzwembad met een jacuzzi -functie en al fresco eetlounge perfect voor het hosten onder de sterren.

Dit huis is uitgerust met topfuncties zoals vloerverwarming, gezonde Daikin-klimaatregeling en een geïntegreerd alarmsysteem.

Gelegen op slechts enkele ogenblikken van internationale scholen, topgolfbanen en Puerto Banús, is Villa Essence meer dan een thuis - het is een levensstijl.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Sportschool
Sauna
Speelruimte
Bijkeuken
Barbecu
Kelder
Glasvezel

Uitzicht

Berg
Tuin
Stedelijk

Zwembad

Verwarmd
Privé

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Investering
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé
Open
Meer dan één