



Adosada en venta en Oceana Collection, Cancelada, Nueva Milla de Oro, Estepona

640.000 €

Referencia: R5032801 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 152m² Terraza: 58m²





Costa del Sol, Cancelada

¡Elegante casa en la esquina con vistas panorámicas de montaña en Cancelada! ¡Nueva construcción con solarium, terraza y actualizaciones de alta gama! Bienvenido a esta impresionante casa en la esquina con vistas a la montaña panorámica, ubicada en un nuevo desarrollo contemporáneo en Cancelarada, una de las áreas de más rápido crecimiento de EstePona. A solo minutos de la playa en automóvil y cerca de todos los servicios esenciales, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de diseño moderno, comodidad y ubicación estratégica. Diseño moderno y espacios abiertos Extendiéndose en tres pisos más un solarium en la azotea, esta casa brillante y espaciosa disfruta de una luz natural excepcional gracias a su posición de esquina y ventanas grandes. En el piso principal, encontrará una cocina de planta abierta con una isla central terminada en concreto expuesto para un elegante toque industrial, conectado sin problemas a un área de altas de vida brillante. Se ha agregado un armario de almacenamiento personalizado y un inodoro de invitados, y desde la sala de estar, tiene acceso directo a una gran terraza con impresionantes vistas a la montaña, perfecta para restaurantes al aire libre o relajarse. DISPARTOS cómodos con toques de diseñador El segundo piso cuenta con tres dormitorios. Dos habitaciones de invitados comparten un baño en el pasillo, mientras que la suite principal incluye un baño en suite mejorado con pantallas de ducha de vidrio y una unidad de tocador personalizado, un vestidor y un armario doble incorporado. Los acentos decorativos de concreto en la pared que separan las habitaciones agregan un elemento de diseño cohesivo en todo el hogar. Rooftop Solarium para vistas al atardecer En el piso superior, el solarium completamente amueblado es ideal para disfrutar de las noches bajo las estrellas o puestas de sol con vistas panorámicas. Equipado con un toldo retráctil y agua y conexiones eléctricas preinstaladas, está listo para una cocina al aire libre o un área de relajación. Acabados de alta calidad y extras incluidos Este hogar inmaculado se ha mejorado con actualizaciones premium: *Iluminación LED en la sala de estar *Switches negros de diseño y salidas de alimentación *Detalles de concreto decorativo *Muebles de diseñador incluidos en la venta *Estacionamiento, almacenamiento y servicios premium Incluye dos espacios de estacionamiento subterráneos, uno equipado con un cargador eléctrico Tesla. También se incluye una unidad de almacenamiento separada en un edificio cercano, una bonificación rara, ya que las unidades de almacenamiento no son comunes dentro de la comunidad. Los residentes también disfrutan del acceso a una gama completa de servicios comunitarios, que incluyen: *Piscina al aire libre *Club social exclusivo con gimnasio *Piscina interior con calefacción *Sauna *Área de coworking *Cafetería Una propiedad verdaderamente única en términos de ubicación, diseño y calidad, ideal como residencia o inversión permanente en Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar		A/C pre instalado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Gimnasia		
Cerca de la iglesia		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Panorámicas	Cerca del golf	Excelente
País	Urbanización	Nueva construcción
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Calle
	Sistema de alarma	Comunal
	Teléfono de entrada	More Than One
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	D
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Golf	
Paneles solares fotovoltaicos	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	
CO2 Emission Rating		
C		