info@intermarbella.com
+34 951 708 422

# Villa - Chalet en venta en Casco Antiguo, Marbella

**1.400.000 €**

**Referencia:** R5015485 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 3 **Construído:** 330m$^2$

# Costa del Sol, Marbella

Casa familiar de 5 dormitorios en venta en Casco antiguo de Marbella-Proyecto de renovación Ubicación ideal para vida o inversión durante todo el año. Licencia de planificación urbana para uso residencial y hospitalario. Ubicada en el corazón del encantador casco antiguo de Marbella, en una calle central pero tranquila, esta espaciosa casa tradicional de 5 dormitorios y 2 baños ofrece una excelente oportunidad para la renovación. Extendiéndose en tres pisos más un solarium en la azotea, la propiedad tiene un área total construida de 329 m². Diseño actual: Planta baja: Hall de entrada, Anteroom, sala de estar principal, escaleras, despensa y sala de almacenamiento. Primer piso: cuatro habitaciones, dos baños, escaleras y un patio interior. Segundo piso: sala de estar, cocina, sala de estar, segundo patio y terraza. Tercer piso: solarium y almacenamiento adicional. Una propiedad llena de carácter con gran potencial, perfecto para una casa familiar o un proyecto de hospitalidad boutique en una de las áreas más emblemáticas de Marbella. ¡No te pierdas esta oportunidad única de dar vida a tu visión en el verdadero estilo Marbella!

## Características:

**Caracteristicas**
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Solárium
Wifi
Sala de servicios
Barbacoa
Cerca de la iglesia

**Orientación**
Este
Suroeste

**Vistas**
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas

**Posición**
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

**Estado**
Se requiere restauración

**Muebles**
Sin Amueblar
Opcional

**Cocina**
Cocina Equipada

**Seguridad**
Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

**Aparcamiento**
Calle

**Servicios Públicos**
Electricidad
Agua potable
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Con permiso de planificación