



Apartamento Planta Baja en venta en Capri, Estepona

449.000 - 549.000 €

Referencia: R5040955 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Construido: 101m² - 134m² Terraza: 17m² - 41m²





Costa del Sol, Estepona

Nuestra arquitectura es más de lo que ves. Creemos en el diseño que trasciende la estética y creamos hogares pensados para hacerte feliz. Espacios concebidos con sensibilidad y diseñados para adaptarse a ti, a tu ciudad y al planeta. Construimos viviendas en las que el diseño es mucho más que diseño: es #PuroDiseño. Esta promoción reinterpreta el patrimonio mediterráneo de la Costa del Sol a través de una arquitectura moderna y de calidad. El entorno se integra perfectamente con el entorno natural. Los jardines están diseñados en todo su potencial para dar cabida a las espectaculares zonas comunes, ubicadas en el maravilloso entorno de la Nueva Milla de Oro. Este proyecto innovador y sostenible está diseñado para ofrecer un verdadero estilo de vida mediterráneo. Para que la vida vaya a tu ritmo y cada momento sea tu momento. Inspirado en la solidez de las construcciones clásicas, pero con contornos fluidos, este desarrollo brinda una sensación de alegría sin esfuerzo. Los exteriores elegantes con sombra, los generosos espacios de terraza y las ventanas envolventes garantizan el mejor uso de la luz solar durante todo el año. Estos detalles de diseño unifican la belleza del entorno exterior con todas las comodidades del hogar. Esta promoción mira al mar Mediterráneo, mientras está protegida por las montañas de Sierra Bermeja, mezclándose felizmente con el paisaje natural. Descubre mil tonos de amanecer en el horizonte y deléitate con los impresionantes atardeceres que marcan el inicio de las largas tardes de verano. Ya sea en una de las amplias terrazas, en su propio jardín privado o en el solárium panorámico del ático, esté donde esté tendrá el Mediterráneo a sus pies. El río Guadalmina modela el perfil de las colinas en su camino hacia el mar. Desde sus laderas, la costa se extiende hasta el horizonte y las vistas son espectaculares. Un enclave privilegiado para esta promoción, perfectamente comunicado con Estepona y Marbella para que puedas disfrutar de un plan perfecto cada día, en cada estación y durante todo el año. Imagínese lo que quiere hacer mañana: surfear o hacer senderismo, bucear o montar a caballo, golf o ir de compras. Tienes un millón de opciones, incluida la completa agenda cultural de Málaga capital, las exclusivas boutiques de Puerto Banús o los mejores restaurantes de alta cocina de Marbella. Todo está a tiro de piedra. ¿Quieres disfrutar de la playa, el deporte o la montaña? Sea cual sea tu preferencia, lo tienes todo a tu alcance: supermercados, restaurantes, boutiques, clubes de golf, deportes acuáticos, colegios, hospitales... Esta promoción te trae todas las posibilidades y todos los servicios que necesitas para una mejor forma de vida. Esta promoción está ubicada en Estepona, uno de los rincones más atractivos de la Costa del Sol. La localidad se ha convertido en uno de los lugares más cotizados de la Costa del Sol, gracias a su calidad de vida y su amplia oferta de ocio y estilo de vida. Sin embargo, se mantiene fiel a sus raíces y está lleno del encanto andaluz. La abundancia de clubes de golf de alta calidad en la zona justifica por qué se la conoce como la "Costa del Golf". El espectacular paisaje natural es el escenario ideal para practicar diversos deportes al aire libre tanto en tierra como en mar. Además, su inmejorable clima, famoso por tener una media de 325 días de sol al año, junto con su posición resguardada, hacen de esta ciudad un modelo de calidad de vida en España y Europa. Esta promoción disfruta de una excelente accesibilidad a las principales vías de la provincia, por lo que se encuentra a sólo 10 minutos de Puerto Banús y a menos de 45 minutos del aeropuerto de Málaga. La calidad de las playas, sus servicios y su fantástica accesibilidad han sido reconocidas con un número récord de banderas azules. Esta promoción se abre al entorno a través de una distribución que garantiza la máxima privacidad y optimiza el aprovechamiento de la luz solar. Para conseguirlo, los arquitectos de TAU 2000 han realizado un minucioso estudio de orientación, procurando que cada vivienda tenga los máximos estándares de confort, sin renunciar a un diseño único que dote de personalidad a todo el conjunto. Tanto en las amplias viviendas como en las cuidadas zonas comunes, los materiales seleccionados potencian la sensación de espacio y permiten la integración de la vegetación. Para hacer de tu hogar tu propio oasis. El proyecto nos traslada a la época dorada del Mediterráneo, a su espíritu de interconexión y nexo entre culturas. Una ventana al horizonte desde las montañas. Un entorno seguro y tranquilo diseñado para tu tranquilidad y la de tus seres queridos. Un proyecto que pone la mejor arquitectura al servicio de tu bienestar.



Características:

| | | |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------|
| Características | Climatización | Vistas |
| Transporte cercano | Fría de aire acondicionado | Mar |
| Terraza | A/C caliente | Montaña |
| Doble acristalamiento | | Vistas Panorámicas |
| Armarios ajustados | | Jardín |
| Solárium | | Piscina |
| Gimnasia | | |
| Sauna | | |
| Posición | Estado | Piscina |
| Cerca del mar | Nueva construcción | Comunal |
| Cerca de las tiendas | | Con Calefacción |
| Cerca de la ciudad | | Interior |
| Cerca de las escuelas | | |
| Cocina | Jardín | Seguridad |
| Parcialmente equipado | Comunal | Teléfono de entrada |
| Ciclo de cocina | Jardín Privado | |
| | Ajardinado | |
| Servicios Públicos | Categoría | |
| Teléfono | Nuevo desarrollo | |
| Paneles solares fotovoltaicos | | |
| Calefacción de agua solar | | |