



Pareada en venta en Málaga, Málaga

460.000 €

Referencia: R5020582 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 228m² Construido: 130m² Terraza: 14m²





Costa del Sol, Manilva

Oportunidad única en la Costa del Sol! ¿Buscas para tu cliente una oportunidad de inversión con mínima renovación? Esta es la ocasión perfecta. Comprar una casa en primera línea de playa, con vistas al mar y a un precio increíble, no aparece todos los días. Y lo mejor: con un toque de pintura y algunos muebles nuevos, el espacio se transforma por completo en un estilo moderno, renovado y súper atractivo.  Mira las fotos del antes y el después. ¡Descubre tu nuevo hogar en esta exclusiva urbanización de la Costa del Sol! Esta impresionante casa adosada en esta urbanización de primera línea de playa, cuenta con 4 amplios dormitorios y 3 baños, uno de ellos en suite, terraza cubierta en la planta baja, la cuál da acceso a un hermoso jardín privado de aproximadamente 100 m², justo al lado del mar. La casa está distribuida en 2 plantas, al entrar nos recibe un salón comedor con chimenea distribuido en dos niveles, terraza con jardín, cocina independiente, completamente equipada y un amplio aseo. En la planta superior nos encontramos con 4 dormitorios, uno convertido en oficina con inigualables vistas al mar desde una terraza cubierta y privada para esta estancia, dormitorios principal con baño en suite y pequeña terraza privada también, 2 amplias habitaciones más y otro baño independiente. En total tenemos 228 m² de terreno y 143 m² de casa semi adosada. Esta propiedad única, te ofrece un espacio ideal para disfrutar en familia. La propiedad destaca por su privilegiada ubicación junto al mar y su bonito jardín privado con espacio de parking para un coche, ideal para relajarse y disfrutar del clima Mediterráneo en primera línea de playa, junto a familia y amigos, la arena blanca de la playa de Manilva se encuentra a un paso al cruzar el jardín. Su cálida orientación sur, la casa está equipada con calefacción individual eléctrica y suelos de mármol que añaden un toque de elegancia. Totalmente amueblada, esta vivienda te permite mudarte sin preocupaciones. Incluye una plaza de parking numerado, junto a la casa, además de el parking dentro del perímetro del jardín, en total 2 plazas. Situada entre dos puertos deportivos, el Puerto de la Duquesa en Manilva, famoso por su ambiente cosmopolita y el Puerto de Sotogrande, inigualable en prestaciones de primer nivel, junto a los campos de golf de Valderrama y Finca Cortesín.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sudeste	
Terraza		
TV satelital		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Tenis de remo		
Pista de tenis		
Restaurante en el sitio		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Área comercial	Buen estado de conservación
Playa	Junto a la playa	
	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Sistema de alarma	Párking Privado
Jardín Privado	Persianas	More Than One
Mantenimiento fácil	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Reducido	
	Inversión	
	Negociar	
	Frente a la playa	
	Barato	
	Golf	
	Reventa	