



# Apartamento Planta Media en venta en Ipanema, Calanova Golf, La Cala de Mijas

429.000 €

Referencia: R5041003    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 17m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Calanova Golf

Presentando un apartamento moderno de 2 dormitorios y de 2 baños en venta en Ipanema, una prestigiosa comunidad cerrada, en Calanova Golf. Situado en el segundo piso, esta elegante casa ofrece espectaculares vistas panorámicas del mar, las montañas circundantes y la exuberante vegetación. La propiedad presenta una elegante cocina de planta abierta conectada perfectamente con la sala de estar brillante y espaciosa, que fluye directamente a una generosa terraza, perfecta para relajarse o entretener mientras disfruta del paisaje. Ambas habitaciones están ubicadas en la parte trasera para mayor privacidad y comodidad. Los residentes de Ipanema disfrutan del acceso a una gran cantidad de comodidades de lujo, incluida una impresionante piscina comunitaria, piscina interior, gimnasio totalmente equipado, sauna y un tranquilo baño turquesa. Todo esto está a solo 6 minutos en coche de las comodidades locales, tiendas, restaurantes y la playa. Este apartamento tiene licencia totalmente licenciada para alquileres de vacaciones, por lo que es una excelente oportunidad de inversión con potencial de ingresos inmediatos desde el primer día. Una casa llave en mano en una ubicación inmejorable, ideal como retiro de vacaciones, inversión o residencia permanente.



## Características:

### Características

Elevar  
Terraza  
TV satelital  
Armarios ajustados

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de la ciudad  
Golf de primera línea

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Comunal

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Jardin

Comunal  
Ajardinado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Golf

### Piscina

Comunal  
Con Calefacción

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Negociar  
Golf  
Lujo  
Reventa