



Begane grond appartement te koop in Cumbres del Rodeo, Nueva Andalucía, Marbella

585.000 €

Referentie: R5037562 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 104m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Een verborgen juweeltje in het hart van Nueva Andalucía !! Welkom bij dit prachtige, zuidwestelijke georiënteerde appartement op de begane grond te koop in Cumbres del Rodeo, een veilige, gated community op slechts een steenworp afstand van alles wat u nodig hebt. Deze stijlvolle woning met 2 slaapkamers, 2 badkamers heeft een kleine privétuin en is onlangs opgewaardeerd met een nieuwe airconditioningseenheid, moderne douche en ultramoderne elektrische sluitersystemen-die eigentijds comfort in een tijdloze setting bieden. Stap naar binnen naar een heldere en uitnodigende leefruimte die het moderne ontwerp naadloos combineert met mediterrane charme. Of u nu ontspant op de bank of entertainment op het overdekte terras van het zuidwesten, u zult genieten van een ononderbroken panoramisch uitzicht op de zee en zelfs Gibraltar. De privétuin is perfect voor het dineren van al fresco of het opzuigen van de zon. De zorgvuldig ontworpen lay-out omvat een ruime master suite met ingebouwde kasten, een en-suite badkamer en directe toegang tot het terras en de tuin. Een tweede slaapkamer en een extra badkamer met een inloopdouche maken dit huis ideaal voor gezinnen, gasten of verhuur. Cumbres del Rodeo biedt voorzieningen in resortstijl, waaronder een groot zwembad (met zomer badmeester), prachtig onderhouden tuinen verzorgd door twee fulltime tuiniers, seizoensgebonden beveiliging en een on-site weekdag conciërge-zowel comfort als gemoedsrust. De locatie is onverslaanbaar: Supermarkt: 5 minuten lopen Centro Plaza & Saturday Market: 15 minuten lopen Het strand: 15 minuten lopen Puerto Banús: Slechts 20 minuten te voet Extra voordelen omvatten twee grote ondergrondse parkeerplaatsen en handige lifttoegang. Of u nu op zoek bent naar een permanent verblijf, een vakantiehuis of een huurinvestering, deze woning is een must-see. Je perfecte plek in de zon - gewoon een wandeling van alles weg. (De Render Render laat zien hoe u het interieur kunt moderniseren met kleine aanpassingen) Deze flat met twee slaapkamers met twee ondergrondse parkeerplaatsen in Cumbres del Rodeo wordt volledig ingericht op € 585.000 exclusief aankoopkosten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Marmeren vloeren

Dubbele beglazing

Gemonteerde kasten

Uitzicht

Zee

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Privé

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf

Dicht bij de poort

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Invoertelefoon

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Meer dan één