



Apartamento Planta Baja en venta en Cumbres del Rodeo, Nueva Andalucía, Marbella

585.000 €

Referencia: R5037562 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 104m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Una joya escondida en el corazón de Nueva Andalucía! Bienvenido a este hermoso apartamento orientado al suroeste de la planta baja en venta en Cumbres del Rodeo, una comunidad segura y cerrada a pocos pasos de todo lo que necesita. Esta elegante residencia de 2 dormitorios y 2 baños cuenta con un pequeño jardín privado y recientemente se ha actualizado con una nueva unidad de aire acondicionado, ducha moderna y sistemas de obturación eléctrica de última generación, que ofrecen la comodidad contemporánea en un entorno atemporal. Pase a un espacio vital brillante y acogedor que combina sin problemas el diseño moderno con el encanto mediterráneo. Ya sea que se esté relajando en el sofá o entreteniendo en la terraza cubierta del suroeste, disfrutará de vistas panorámicas ininterrumpidas del mar e incluso Gibraltar. El jardín privado es perfecto para cenar al aire libre o absorber el sol. El diseño cuidadosamente diseñado incluye una espaciosa suite principal con armarios incorporados, un baño en suite y acceso directo a la terraza y el jardín. Un segundo dormitorio y un baño adicional con una ducha de cine hacen que este hogar sea ideal para familias, invitados o alquileres. Cumbres Del Rodeo ofrece servicios de estilo resort que incluye una gran piscina (con salvavidas de verano), jardines bellamente mantenidos atendidos por dos jardineros a tiempo completo, seguridad de temporada y un conserje de lunes a viernes en el lugar, que proporciona la comodidad y la tranquilidad. La ubicación es inmejorable: Supermercado: caminata de 5 minutos Centro Plaza & Saturday Market: caminata de 15 minutos La playa: 15 minutos a pie Puerto Banús: solo 20 minutos a pie Las ventajas adicionales incluyen dos grandes espacios de estacionamiento subterráneo y un conveniente acceso al ascensor. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión en alquiler, esta propiedad es una visita obligada. Tu lugar perfecto al sol, a solo un paseo de todo. (El render de la sala de estar muestra cómo puede modernizar el interior con ajustes menores) Este piso de dos dormitorios con dos espacios de estacionamiento subterráneos en Cumbres del Rodeo se vende completamente amueblado a € 585,000 excluyendo los costos de compra.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados

Vistas

Mar

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Jardín Privado

Orientación

Suroeste

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
More Than One