



Lejlighed i stueetagen til salg i Cumbres del Rodeo, Nueva Andalucía, Marbella

585.000 €

Reference: R5037562 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 104m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

En skjult perle i hjertet af Nueva Andalucía !! Velkommen til denne smukke, sydvestlige orienterede, stueetagens lejlighed til salg i Cumbres del Rodeo, et sikkert, lukket samfund kun fra alt hvad du har brug for. Denne stilfulde 2-værelses, 2-badeværelsesbolig kan prale af en lille privat have og er for nylig blevet opgraderet med en ny klimaanlæg, moderne bruser og avanceret elektriske lukkersystemer-der tilbyder nutidig komfort i en tidløs omgivelse. Gå ind til et lyst og indbydende boligareal, der problemfrit blander moderne design med Middelhavets charme. Uanset om du slapper af i sofaen eller underholder den sydvestvendte dækkede terrasse, vil du nyde uafbrudt panoramaudsigt over havet og endda Gibraltar. Den private have er perfekt til al fresco spisning eller opsuge solen. Det tankevækkende designet layout inkluderer en rummelig master suite med indbyggede garderober, et eget badeværelse og direkte adgang til terrassen og haven. Et andet soveværelse og et ekstra badeværelse med et walk-in-brusebad gør dette hjem ideelt til familier, gæster eller huslejer. Cumbres del Rodeo tilbyder faciliteter i resort-stil inklusive en stor swimmingpool (med sommerens livredder), smukt vedligeholdte haver plejet af to fuldtidsgartnere, sæsonbestemt sikkerhed og en ugedags concierge på stedet-hvilket giver både komfort og ro i sindet. Placeringen er uovervindelig: Supermarked: 5 minutters gang Centro Plaza & Saturday Market: 15 minutters gang Stranden: 15 minutters gang Puerto Banús: Bare 20 minutter til fods Yderligere frynsegoder inkluderer to store underjordiske parkeringspladser og praktisk elevatoradgang. Uanset om du søger efter en permanent bolig, et feriehus eller en lejeinvestering, er denne ejendom et must-see. Dit perfekte sted i solen - bare en gåtur væk fra det hele. (Stuen Render viser, hvordan du kan modernisere interiøret med mindre justeringer) Denne to-værelses lejlighed med to underjordiske parkeringspladser i Cumbres del Rodeo sælges fuldt møbleret til € 585.000 eksklusive købsomkostninger.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Elevator

Privat terrasse

Marmorgulve

Dobbeltvindue

Monterede garderober

Synspunkter

Hav

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Privat

Orientering

Sydvest

Indstilling

Tæt på golf

Tæt på havn

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Indgangstelefon

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk

Mere end en