



Vrijstaande Villa te koop in Marbesa, Marbella Oost

3.669.000 €

Referentie: R5039698 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 863m² Perceelgrootte: 543m² Terras: 111m²





Costa del Sol, Marbesa

Exquise villa in Marbesa, Marbella Oost Ontdek deze exquisite villa—een meesterlijke samensmelting van hedendaagse luxe en tijdloze Andalusische charme—gelegen in de prestigieuze Marbesa-gemeenschap van Marbella. Slechts een korte wandeling van de mooiste stranden van de omgeving en op slechts 30 minuten van de luchthaven van Málaga, biedt dit uitzonderlijke eigendom een levensstijl van verfijning, privacy en serene kustlevensstijl. Volledig herbouwd volgens de hoogste normen, toont de villa geavanceerde constructie met AAC-beton, wat zorgt voor verbeterde energie-efficiëntie, duurzaamheid en geluidsisolatie. Binnen beschikt de woning over vloerverwarming met meerdere zones en een volledig geïntegreerd binnen-buiten geluidssysteem, waarbij slimme technologie wordt gecombineerd met dagelijks comfort. Elegant ingericht met zorgvuldig geselecteerde designmeubelen, combineert deze instapklare villa verfijnde interieurs met prachtig aangelegde buitenruimtes. Geïnspireerd door traditionele Andalusische architectuur met een moderne twist, is het perfect voor zowel stijlvol entertainen als rustige ontspanning. Het verwarmde zoutwaterzwembad nodigt uit tot het hele jaar door genieten, omgeven door weelderige begroeiing die volledige privacy garandeert. Dit is meer dan een villa—het is een moeiteloze investering in exclusief kustwonen, waar traditie, innovatie en elegantie samenkomen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Gemonteerde kasten
Bijkeuken
Barbecu

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privé
Meer dan één

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Keukenlounge

Energiebeoordeling

B