



# Ático en venta en Ojén, Ojen

1.150.000 €

Referencia: R5039704    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 176m<sup>2</sup>    Terraza: 62m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Ojén

Ático impresionante en Palo Alto, Ojén Le presentamos este impresionante ático: una espectacular residencia de 3 dormitorios ubicada en la exclusiva y privada urbanización de Palo Alto. Con una superficie de 113 m<sup>2</sup>, este refinado hogar ofrece una armoniosa combinación de lujo contemporáneo y un entorno natural sereno, perfectamente diseñado para disfrutar de un estilo de vida interior-exterior sin interrupciones. La sofisticada distribución de planta abierta integra una moderna y elegante cocina con amplias zonas de estar y comedor, todas conectadas de manera fluida con una espaciosa terraza que ofrece vistas panorámicas a las montañas y al distante mar Mediterráneo. Las puertas de cristal de suelo a techo inundan los interiores de luz natural, realzando las líneas limpias y los acabados de alta gama en toda la vivienda. La amplia terraza es el verdadero protagonista: ideal para cenas al aire libre, reuniones sociales o relajarse bajo la pérgola. Equipada con una barbacoa exterior de última generación y una elegante zona de estar, es el escenario perfecto para atardeceres inolvidables y cálidas noches de verano. En el interior, la suite principal ofrece un refugio tranquilo con un lujoso baño en suite y elegantes accesorios. Dos dormitorios adicionales proporcionan un espacio versátil para la familia, invitados o una sofisticada oficina en casa. Vivir en Palo Alto significa disfrutar de servicios exclusivos a solo unos pasos de su puerta, incluyendo una piscina exterior infinita, piscina interior tipo spa, gimnasio completamente equipado, sauna y pista de tenis. Rodeado de exuberante vegetación y a solo minutos del vibrante centro de Marbella, este impresionante ático representa una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida elevado en las pintorescas colinas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Terraza

Armarios ajustados

Gimnasia

Tenis de remo

Jacuzzi

Barbacoa

### Posición

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### CO2 Emission Rating

B

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Ciclo de cocina

### Aparcamiento

Párking Privado

### Vistas

Mar

Montaña

País

### Piscina

Comunal

Interior

### Jardin

Comunal

### Calificación energética

B