info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Adosada en venta en Casares Playa, Casares

900.000 €

Referencia: R5023186 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 32m^2 **Construído:** 153m^2 **Terraza:** 25m^2

Costa del Sol, Casares Playa

¡Maravillosa adosada en primera línea de playa en Casares Costa! Esta exclusiva vivienda se encuentra en un tranquilo y privado complejo residencial con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y acceso directo a las espectaculares playas de arena fina de Casares. Además, cuenta con un extenso paseo marítimo que conecta toda la Costa del Sol, donde encontrará una gran variedad de bares, chiringuitos y zonas de ocio. Ubicada entre los puertos de Estepona y La Duquesa, a tan solo 4 minutos en coche o un agradable paseo caminando, la propiedad disfruta de orientación sur y vistas al mar desde todas sus estancias. La vivienda está distribuida en tres plantas. En la planta principal encontramos un amplio y luminoso salón con grandes ventanales que dan acceso a la terraza privada, situada frente al mar, a escasos pasos de la playa y del chiringuito. En la primera planta se encuentran tres dormitorios de generoso tamaño y dos baños, uno de ellos en suite, todos con vistas abiertas al Mediterráneo. En la planta superior se ubica una cuarta habitación que ofrece completa privacidad y acceso a una gran terraza solárium con vistas panorámicas a toda la costa. Esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual como para inversión, gracias a su alto potencial de alquiler tanto vacacional como de larga temporada. Incluye además una plaza de aparcamiento subterráneo para mayor comodidad. Una oportunidad única para disfrutar de la tranquilidad junto al mar y de todos los servicios sin necesidad de vehículo. Recomendamos visitarla para apreciar todo su potencial.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Sala de servicios
Fibra óptica

Orientación
Este
Sur

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Playa
Vistas Urbanas

Posición
Área comercial
Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Comunal

Muebles
Opcional

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Comunal
Mantenimiento fácil

Seguridad
Complejo cerrado
Persianas

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking Privado
Párking Cubierto

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa
Golf
Lujo
Reventa