



## Finca - Cortijo te koop in Las Chapas, Marbella

2.700.000 €

Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 110.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 790m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Las Chapas

Country estate in the East of Marbella, for nature lovers. Great opportunity to build a dressage and circuit equestrian center with international competition capacity, in a quiet residential area just 10 minutes from the lively beaches and restaurants of Marbella. The plot has a total area of 110,000 m<sup>2</sup> and is located in Coto de los Dolores, near the small town of La Mairena in the mountains above Elviria and Las Chapas. There is a four-bedroom house, built in the centre of the plot, with a total area of 475m<sup>2</sup> with gardens and private pool and an additional one-bedroom house of 315m<sup>2</sup> with kitchen for guests. Both houses are connected to the town infrastructure. In addition, there are three water wells on the plot for agricultural purposes.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privéterras  
Opslagruimte  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Gastappartement  
Bijkeuken  
Kelder

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Pool  
Woud

### Zwembad

Privé

### Tuin

Privé

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Dicht bij golf  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dicht bij bos

### Meubilering

Deels ingericht

### Beveiliging

Veilig

### Categorie

Verminderd  
Vakantiehuizen  
Investerings  
Koopje  
Golf  
Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Goed

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Garage  
Privé  
Open  
Meer dan één