



# Apartamento Planta Baja en venta en Alcazaba Beach, Nueva Milla de Oro, Estepona

1.140.000 €

Referencia: R5035045    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 31m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Alcazaba Beach magnífico apartamento con gran terraza, vistas al jardín, piscina y vistas parciales al Mediterráneo, en exclusiva urbanización frente al mar, con acceso directo a la playa, chiringuito y restaurante on site, parking comunitario, seguridad 24 horas, preciosos jardines tropicales muy bien cuidados, 6 piscinas (una climatizada), pistas de tenis y de pádel. Se encuentra en las afueras de Estepona, con todo tipo de servicios alrededor y a tan solo 5 minutos en coche del puerto deportivo y a 10 minutos de Puerto Banús. La espaciosa distribución incluye dos amplios dormitorios con armarios empotrados, y dos baños, la vivienda fue renovada y se distribuyó salón con cocina en planta abierta para mayor sensación de amplitud. Su gran terraza ofrece vistas increíbles pero aporta gran privacidad gracias a la vegetación exuberante del lugar y gracias a su orientación sur oeste se disfruta de luz todo el día y magnifico sol de tarde. Gran oportunidad, la mejor opción del mercado, tanto para primera residencia como lugar de vacaciones para disfrutar en familia o con amigos. Debe verse!.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios ajustados  
Wifi  
Gimnasia  
Tenis de remo  
Pista de tenis  
Sala de servicios  
Bar  
Restaurante en el sitio  
Cerca de la mezquita  
Cerca de la iglesia

### Vistas

Mar  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Esquí

### Piscina

Comunal  
Con Calefacción  
Piscina para niños

### Jardin

Comunal  
Ajardinado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Gas

### Orientación

Suroeste

### Posición

Área comercial  
Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa  
Ciudad  
Cerca del bosque  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Inversión  
Frente a la playa  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Calefacción central

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Libre  
Comunal