



## Пентхаус для продажи в Estepona, Эстепона

488 000 €

Ссылка: R5032378    спальни: 2    ванная комната: 2    Размер сборки: 156m<sup>2</sup>    терраса: 63m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Estepona

1814 / 5000 Пентхаус на продажу – Serenity Collection, Эстепоны Современный пентхаус на продажу в престижном жилом комплексе Serenity Collection в Эстепоны. Недвижимость как новая, полностью меблирована и продается со всем необходимым оборудованием: идеально подходит как для проживания, так и для инвестиций. Описание недвижимости: Просторный пентхаус с современной отделкой 2 спальни + гостиная с кухней, 2 ванные комнаты Лифт в здании Современные стеклянные перила на террасах Кондиционер во всех комнатах Высокоскоростной оптоволоконный интернет Тревога Подземная парковка и кладовая Большая терраса с видом на сады и бассейн Большой общий бассейн и ухоженные сады на территории комплекса. Преимущества расположения и инвестиций: Эстепоны – один из самых быстрорастущих рынков недвижимости на побережье Коста-дель-Соль; За последние годы наблюдается значительный рост стоимости инвестиций, а цены растут быстрее, чем во многих других регионах Испании. Жилой комплекс находится в нескольких минутах ходьбы от пляжа и престижной частной британской школы, с безопасным асфальтированным подъездом, что делает его идеальным для семей с детьми школьного возраста и повышает потенциал для долгосрочной аренды. Отличное сообщение с автомагистралью А-7, что позволяет быстро добраться до центра Эстепоны, Марбельи и других районов Коста-дель-Соль. Тихий и спокойный район: шума дороги не слышно, что обеспечивает комфорт и уединение. Почему стоит инвестировать в Эстепоны? Эстепоны пользуется растущей популярностью среди национальных и международных инвесторов, а рынок недвижимости здесь особенно стабилен и перспективен. Высокая доходность от аренды и высокий спрос на элитное жилье. Динамичное развитие городской инфраструктуры, новые инвестиции и туристические достопримечательности.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Солярий  
Wi-Fi  
Игровая комната  
Весло теннис  
Джакузи  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Сад  
Бассейн  
Городской

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи

### Энергетический рейтинг

A

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Частично установлен  
Кухонный завод

### Стоянка

Коммунальный

### CO2 Рейтинг выбросов

A