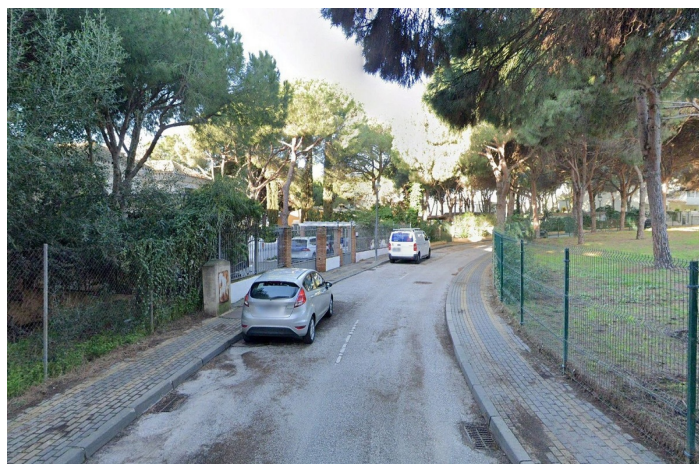




Vrijstaande Villa te koop in Artola Alta, Cabopino, Marbella Oost

2.085.600 €

Referentie: R5034748 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 409m²





Costa del Sol, Cabopino

Gehuurd onroerend goed. Gelegenheid voor beleggers.

Wat betekent een winstgevend onroerend goed?

Het hebben van een winstgevend onroerend goed betekent dat de eigenaar economische voordelen van zijn eigendom verkrijgt via zijn huur.

Einde contractdatum: 04/2031

Interieur kijken niet mogelijk.

Foto's mogen de huidige staat van het onroerend goed niet weerspiegelen.

Multifunctioneel onroerend goed te koop in Marbella - 409 m² gebouwd op een 1.004 m² plot

Dit unieke onroerend goed wordt te koop aangeboden in Elviria-Cabopino, Marbella.

Het valt op vanwege zijn ruimtelijkheid, veelzijdigheid en uitstekende locatie.

Het pand heeft een totaal geconstrueerd gebied van 409 m², gelegen op een stedelijk plot van 1.004 m², zonder horizontale divisies, waardoor het kan worden aangepast aan meerdere residentiële of zakelijke toepassingen.

De constructie, voltooid in 2004, bestaat uit verschillende perfect gedistribueerde ruimtes.

Op de begane grond bevindt zich de belangrijkste woning, met een oppervlakte van 120 m², ideaal voor gezinsgebruik. Boven vult een tweede woning van 71 m² een aanvulling op het onroerend goed.

Het pand beschikt ook over een parkeerplaats van 23 m², een zwembad van 34 m², een ingebouwde veranda van 34 m² en een groot keldermagazijn van 127 m², perfect voor een opslagruimte, werkplaats of bedrijfsopslagruimte.

Dit pand ligt in een goed verbonden woonwijk van Marbella en biedt een geweldige kans om een compleet en veelzijdig eigendom te verwerven in een van de meest aantrekkelijke gebieden van de Costa del Sol.

Vrijstaande villa, Marbella, Costa del Sol.

3 slaapkamers, 4 badkamers, gebouwd 409 m².

Setting: stad, haven, dicht bij golf, dicht bij de haven, dicht bij zee, dicht bij de stad, dicht bij bos.

Oriëntatie: Zuid.

Conditie: goed.

Pool: privé.

Uitzicht: Panoramic, straat.

Kenmerken: privéterrassen, kelder.

Garden: privé.

Beveiliging: Gated Complex, toegangstelefoon.

Parkeren: garage, privé.

Nutsbedrijven: elektriciteit, drinkbaar water, telefoon.

Categorie: koopje, noodlijdend, golf, vakantiehuizen, investeringen, luxe, herstel, wederverkoop.



Kenmerken:

Extra's

Privéterras

Kelder

Ligging

Dicht bij golf

Dicht bij de poort

Dicht bij zee

Dicht bij de stad

Dorp

Haven

Dicht bij bos

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Telefoon

Zonorientatie

Zuiden

Huidige Staat

Goed

Beveiliging

Gated Complex

Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuisen

Investering

Koopje

Verdrietig

Golf

Luxe

Herstel

Wederkoop

Uitzicht

Panoramisch

Straat

Zwembad

Privé

Parkeergelegenheid

Garage

Privé