



## Villa - Chalet en venta en Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

545.000 €

Referencia: R5034919 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 1.567m<sup>2</sup> Construido: 248m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

Chalet independiente, Alhaurín de la Torre, Costa del Sol. 4 dormitorios, 2 baños, 248 m<sup>2</sup> construidos, 1567 m<sup>2</sup> de jardín/parcela. Chalet independiente de cuatro dormitorios y dos plantas en la cotizada zona de Pinos de Alhaurín, con una amplia parcela de 1567 m<sup>2</sup>. El chalet se encuentra en la zona baja de Pinos de Alhaurín. En la planta baja encontrará un dormitorio, un baño, una cocina con lavadero y un salón. En la planta alta encontrará tres dormitorios más y un baño. Todos los dormitorios de la planta alta tienen acceso a un balcón. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. Todas las ventanas de la planta baja tienen doble acristalamiento. Los dos dormitorios principales disponen de aire acondicionado frío/calor, al igual que el salón. El salón también está equipado con una estufa de pellets empotrada. La casa se encuentra en una posición elevada y desde el porche delantero y la zona de la piscina se disfrutan de espectaculares vistas a las montañas y a la ciudad de Málaga. La casa cuenta con internet de fibra óptica de alta velocidad. El jardín cuenta con numerosos árboles frutales con riego automático (naranjos, pomelos, limoneros, mandarinos, manzanos y aguacates), una piscina de 9 x 4,5 m y tres amplios trasteros. Hay dos aparcamientos cubiertos con capacidad para varios vehículos. Pinos de Alhaurín se encuentra a solo 11 km de las hermosas playas de la Costa del Sol, a 13 km del aeropuerto de Málaga y a 7 km del fabuloso campo de golf Lauro. El pueblo de Alhaurín de la Torre cuenta con numerosos bares y restaurantes económicos. Hay hermosos parques como el Jardín Oriental Bienqueridoa, un pequeño y cuidado jardín japonés. El pueblo está rodeado de montañas con numerosas oportunidades para practicar senderismo. Ubicación: Cerca de Tiendas, Cerca del Pueblo, Cerca de Colegios, Cerca de Bosques, Urbanización. Estado: Buen. Piscina: Privada. Climatización: Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas: Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina, Urbanas. Características: Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Doble Acristalamiento, Fibra Óptica. Cocina: Equipada. Jardín: Privado, Ajardinado, Fácil Mantenimiento. Seguridad: Portero Automático. Aparcamiento: Cubierto, Descubierto, Más de uno, Privado. Servicios: Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría: Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza	Aire acondicionado	Montaña
Trastero	Hogar	Vistas Panorámicas
Doble acristalamiento		País
Armarios ajustados		Jardín
Sala de servicios		Piscina
Fibra óptica		Vistas Urbanas
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Urbanización	Buen estado de conservación	Piscina Privada
Cerca de las tiendas		
Cerca de la ciudad		
Cerca de las escuelas		
Cerca del bosque		
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Cocina Equipada	Jardín Privado	Teléfono de entrada
	Ajardinado	
	Mantenimiento fácil	
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
Párking Privado	Electricidad	Reventa
Párking Cubierto	Agua potable	
Párking Libre	Teléfono	
More Than One		
<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>	
D	D	