



## Apartamento Planta Media en alquiler en Puerto Golf, Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R4403413 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 170m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

DISPONIBLE DESDE SEPTIEMBRE 2025 HASTA FINALES DE JUNIO 2026 Impecable apartamento en alquiler en el segundo piso en Puerto Golf, idealmente ubicado en el corazón de Nueva Andalucía. Situado justo al lado de Mercadona, a poca distancia de tiendas y restaurantes, la propiedad está a sólo 4 minutos en coche de Puerto Banús. El apartamento está ubicado dentro de una urbanización cerrada y segura con jardines muy bien cuidados y una piscina comunitaria. Características de la propiedad: Amplio salón-comedor con acceso directo a una gran terraza cubierta (aprox. 40 m<sup>2</sup>) con vistas a los jardines, la piscina y Nueva Andalucía. Cocina abierta (estilo americano) totalmente equipada. Dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la terraza principal. Dos dormitorios de invitados adicionales. Dos baños más (uno en suite), con acceso a una segunda gran terraza con vistas a la montaña. Plaza de aparcamiento subterráneo incluida. Esta es una casa luminosa y bien mantenida que ofrece un generoso espacio al aire libre, privacidad y una ubicación inmejorable, ideal para un cómodo alquiler de invierno a largo plazo cerca de todos los servicios y de las zonas más vibrantes de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Piso de mármol		A/C caliente
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Piscina</b>
Montaña	Área comercial	Comunal
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Complejo cerrado	Párking Subterráneo	Electricidad
	Cochera	Agua potable
<b>Categoría</b>		
Lujo		