



## Begane grond appartement te huur in San Pedro de Alcántara, Marbella West

3.500 - 3.500 €

Referentie: R4318252 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 179m<sup>2</sup> Terras: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

AVAILABLE FOR LONG TERM FROM THE 1ST OF SEPTEMBER 2025 Nice ground floor apartment located in the well known development of Las Adelfas, first line of San Pedro de Alcántara beach and promenade, walking distance from all kind of restaurants and beach bars and only 4 minutes driving from Puerto Banus. Gated urbanization with security 24 hours, landscapped communal gardens and two fantastic communal pools. The apartment comprises; living area leading into a west facing terrace overlooking the communal gardens and pool, fitted kitchen with utility room, toilet guest, master bedroom en suite, further two guest bedrooms that shares one bathroom. Garage.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Bijkeuken

### Uitzicht

Tuin  
Pool

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Gas

### Zonorientatie

West

### Ligging

Strand  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Aan het strand

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Invoertelefoon

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Huidige Staat

Goed

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage