



## Restaurant te huur in Puerto Banús, Marbella West

5.900 - 5.900 €

Referentie: R5034940 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 171m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Great opportunity to rent the commercial premises in Puerto Banus, Marbella. This area is popular among tourists and residents, just 100 meters from the sea.

It was a Bakery & Pastry shop. Built size is 171 m2, including the spacious kitchen (can be converted to another room), 2 guest toilets.

Now it's UNFURNISHED.

This commercial property has these types of activities that are allowed: Recreational, Commercial, Cultural.

Can be used as a take away service, shops, as an office etc.



## Kenmerken:

### Extra's

Nabij transport

Satelliet -tv

Marmeren vloeren

Wifi

Bijkeuken

Bar

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

### Ligging

Strand

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dorp

Haven

Dicht bij jachthaven

### Parkeergelegenheid

Straat

### Zonorientatie

Zuidwesten

### Huidige Staat

Uitstekend

### Voorzieningen

Elektriciteit

Gas

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Alarmsysteem

Elektrische jaloezieën

### Categorie

Investering

Koopje

Wederverkoop

Modern