



## Begane grond appartement te huur in Selwo, Estepona

2.650 - 2.650 €

Referentie: R5026168 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 70m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 80m<sup>2</sup> Terras: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Selwo

BESCHIKBAAR VANAF JUNI 2025 - ENKEL LANGE TERMIJN HUUR Het complex ligt recht tegenover 'de groene berg' genaamd Selwo Natuurpark. Dit park beslaat 100 hectare en is de thuisbasis van meer dan 2000 dieren uit de vijf continenten die u zo nu en dan 's nachts kunt horen wanneer u buiten zit... en u zich in een of andere Afrikaanse lodge waant. Het volledig omheinde complex - met camera bewaking - zelf is zeer klein met slechts 5 elegante gebouwen van elk 3 verdiepingen, allemaal met uitzicht op de tuin en het overloop zwembad, sommige mensen wonen er full-time, maar de meerderheid gebruikt het alleen voor vakantie. Het appartement zelf is modern gebouwd en het interieur is ingericht met een vleugje Afrika. Er zijn veel houten elementen gebruikt in combinatie met natuurlijke materialen en stoffen die een maximale gezelligheid creëren. Een kleine gastvrije inkomhal wordt verbonden met de leefruimte (woonkamer met open keuken) via een mooi aangeklede gang. Het prachtige uitzicht op het bos springt onmiddellijk in het oog alsook het turquoise overloopzwembad. De keuken is volledig ingericht en voorzien van Electrolux apparatuur, zoals oven, magnetron en afwasmachine. Een kleine inloopkast verbergt de wasmachine en biedt enkele planken voor schoonmaakmiddelen en wasgerei. Er is een klein maar zeer uitnodigend kookeiland, ideaal om cocktails te maken of om iemand gezelschap te houden tijdens het koken. Verder is er een mooie eetplaats in de hoek van de keuken. Het salon is vrij ruim en biedt 2 comfortabele sofa's evenals een Samsung Frame smart TV, die ook vanuit de keuken te zien is. Het grote overdekte terras van 60 m2 omarmt de leefruimte zowel lang de voorkant als aan de zijkant en een onoverdekte privétuin van 70 m2 ligt er net voor. Het buitengedeelte ademt een tropische sfeer uit met een stevige houten eettafel voor vasten en er zijn 2 ligbedden voorzien. Binnen vinden we 2 slaapkamers met inbouwkasten die beiden uitkijken op de tuin. De hoofdslaapkamer is voorzien van een super-kingsize bed (1,80 m breed). De tweede kamer heeft een bed van 1.60 m breed. Er zijn 2 badkamers met douche waarvan één met een raam aan de buitenkant. Nog mooier in het echt dan op foto. Ideaal voor een koppel dat op zoek is naar een rustige plek om te wonen, maar toch dichtbij zowel Marbella als Estepona wil zijn. In de huurprijs zit het gebruik begrepen van een parkeerplaats in de afgesloten garage onder het gebouw, alsmede een afgesloten berging naast de parkeerplaats. Optioneel pakket snelle glasvezel Wifi + alarm (Verisure) voor een meerprijs van € 50,- per maand. Afstand tot het strand/dichtsbijzijnde strandclub: 10 min met de auto Afstand tot kleine mini markt: 7 min met de auto Afstand tot supermarkt: 10 min met de auto Afstand tot Estepona: 10 min met de auto Afstand van Marbella: 15 min met de auto \* Geen huisdieren toegestaan.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Dubbele beglazing  
Sportschool  
Glasvezel

### Uitzicht

Berg  
Land  
Pool  
Woud

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privé

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

Zuidwesten

### Ligging

Dicht bij scholen

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Elektrische jaloezieën

### Categorie

Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Straat