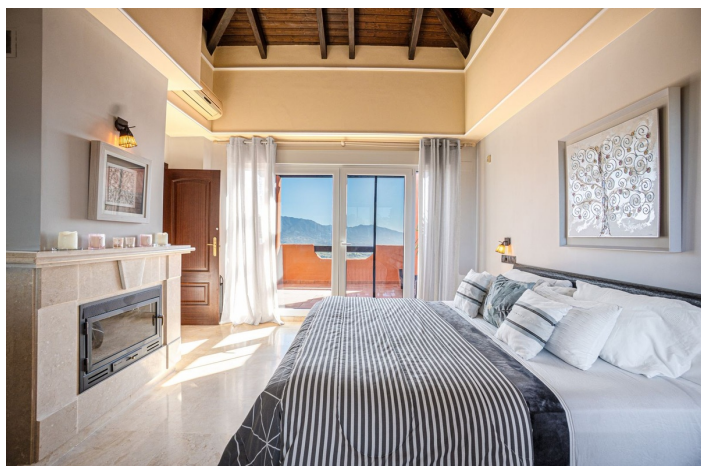




Penthouse Duplex te koop in El Soto de Marbella, La Mairena, Marbella Oost

699.000 €

Referentie: R5032465 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 282m²





Costa del Sol, La Mairena

Dit luxueuze duplex penthouse te koop in El Soto de Marbella, een prestigieus wooncomplex in La Mairena, Marbella East met een panoramisch uitzicht.

Elegant ingericht en volledig uitgerust met high-end ontwerpkenmerken, het pand is helder en ruim en biedt drie royale terrassen die zowel Oost als West tegenkomen, waardoor de hele dag door natuurlijk licht en schilderachtige vergezichten mogelijk is.

De moderne keuken is onlangs gerenoveerd en wordt compleet geleverd met alle benodigde apparaten, waaronder een koelkast, vaatwasser, magnetron, wasmachine-dryer, oven, vitroceramische kookplaat en extractorkap.

Op het lagere niveau van het penthouse omvat de lay-out twee slaapkamers en twee badkamers-waarvan er één en-suite is, een volledig uitgeruste keuken met een aparte wasruimte en een open woon- en eetkamer met een gezellige open haard en een geplazen terras ideaal voor het hele jaar door plezier.

Boven presenteert de master suite een terugtocht van comfort en elegantie, met een eigen open haard, een inloopkast en een uitgebreide badkamer met zowel een douche als een hydromassagebad.

Twee grote terrassen op dit niveau verbeteren de levenservaring verder en bieden uitzonderlijke uitzichten en privacy. Alle slaapkamers zijn uitgerust met centrale airconditioning en moderne keramische radiatoren, elk uitgerust met wifi - connectiviteit.

Binnen een prachtig onderhouden verstedelijking, profiteren bewoners van uitgebreide voorzieningen die weelderige subtropische tuinen omvatten, vier zwembaden - waarvan er een wordt verwarmd - een privéclubhuis, een restaurant en een scala aan sportfaciliteiten.

Deze omvatten een golfbaan met negen holes, een volledig uitgeruste sportschool, sauna, spa, twee petanque-rechtbanken, evenals tennis- en peddeltennisbanen, die een actieve en luxueuze levensstijl bieden.

De ontwikkeling bevindt zich in East Marbella, nabij enkele van de mooiste stranden op de Costa del Sol.

Genesteld in een UNESCO -biosfeerreservaat, is de omringende natuurlijke omgeving rijk aan dieren in het wild en prachtige landschappen.

De locatie biedt ook gemakkelijke toegang tot verschillende winkelcentra, luxe restaurants, strandclubs en het beroemde Nikki -strand, allemaal op een korte rit.

Dit exclusieve penthouse biedt ook directe toegang tot een eersteklas golfbaan met negen holes en ligt op slechts tien minuten van twee van de meest gerenommeerde golfbanen op de Costa del Sol.

Vanaf zijn terrassen kunnen bewoners een spectaculair uitzicht op eiken en dennenbossen opnemen, de Sierra de Las Nieves Mountains, de Middellandse Zee, de Sierra Nevada en de Mijas -vallei.

Op duidelijke dagen kan men zelfs de rots van Gibraltar en de verre bergen van het Talassemiane National Park in Afrika zien, waardoor dit een echt uitzonderlijk huis is op een locatie van wereldklasse.

Dit is niet zomaar een penthouse - dit is luxe op zijn best.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Sportschool
Sauna
Peddeltennis
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd

Tuin

Gemeenschappelijk

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Categorie

Luxe