



## Дуплекс для продажи в Алоха-Ройял, Нуэва-Андалусия, Марбелья

725 000 €

Ссылка: R5032516 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер сборки: 186m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Элегантный и яркий дуплекс с 4 спальнями на продажу в Алоха Роял, Новая Андалусия, Марбелья

Откройте для себя эту красиво оформленную двухуровневую квартиру с 4 спальнями и 3 ванными комнатами, расположенную в престижном комплексе Алоха-Ройял, в самом сердце знаменитой долины гольфа Новой Андалусии, всего в нескольких минутах от Пуэрто Бануса и золотых пляжей Марбельи.

Этот стильный и залитый солнцем дом предлагает просторную гостиную и обеденную зону открытой планировки, которая выходит прямо на частную террасу, идеально подходящую для отдыха или развлечений, наслаждаясь средиземноморским солнцем. Интерьеры со вкусом оформлены в мягкой современной палитре, оснащены элегантной мебелью, уютным камином и высококачественной отделкой.

Полностью оборудованная кухня функциональна и привлекательна, а все спальни просторны и залиты естественным светом. В главной спальне есть собственная ванная комната, что обеспечивает максимальный комфорт и конфиденциальность.

Ключевые особенности:

4 спальни, 3 ванные комнаты (включая 1 ванную)

Частная солнечная терраса с видом на сад

Полностью меблирована и готова к заселению

Камин и центральный кондиционер (горячая и холодная)

Светлая гостиная и столовая открытой планировки

Мраморный пол повсюду

Безопасное закрытое сообщество

Красивые общественные сады с 2 бассейнами.

Подземное парковочное место

Независимо от того, ищете ли вы место для постоянного проживания, отпуск или инвестиции в аренду, этот дуплекс идеально сочетает в себе комфорт, стиль и расположение. Aloha Royal предлагает спокойный образ жизни всего в нескольких шагах от полей для гольфа мирового класса, международных школ, ресторанов и магазинов, что делает его одной из самых привлекательных урбанизаций Марбельи.



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi

### Виды

Море  
Гора

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Электрические жалюзи

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Частный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин

### Состояние

Хороший

### Сад

Коммунальный