



Lejlighed i midten etage til salg i Vanian Gardens, Selwo, Estepona

487.000 €

Reference: R5016256 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 115m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Selwo

Eksklusiv lejlighed i Vanian Gardens - Luksus, komfort og førsteklasses beliggenhed Den bedste lejlighed i hele Vanian Gardens -komplekset, unikt på grund af dens privilegerede placering i den fredelige, centrale del af urbaniseringen. Det er en af de få enheder, der står over for det indre af ejendommen. Fra sin rummelige, solrige terrasse vil du nyde en fantastisk udsigt over den anlagte have og pool - der tilbyder fuld privatliv, ro og en ægte følelse af flight. Lejlighedslayout:

- 2 komfortable soveværelser
- 2 moderne badeværelser
- Lys stue med adgang til en stor sydvendt terrasse
- Fuldt udstyret køkken
- Værktøjsrum med plads til en vaskemaskine og opbevaring

Inkluderet i prisen:

- Underjordisk parkeringsplads
- Opbevaringsrum
- Femfaciliteter i fem stjernet stil:
- Indendørs og udendørs puljer med hydromassageområder
- Saunaer, Jacuzzi, Wellness Zone
- Professionelt motionscenter, spejlet fitness/yoga -værelse
- Biograf, beboerklub, samarbejdsområde
- Legeplads og børns værelse

Perfekt beliggenhed:

- Bare 100 m fra den berømte Atlas American School - dit barn kan gå dertil
- 300 m fra Bossa Restaurant, 450 m til Unicorn Racket Club
- 1,5 km til Guadalmina Beach og Sonora Beach Restaurant
- Kun 10 minutter til Estepona eller Puerto Banús, 25 minutter til Marbella Ideel som en permanent opholdssted, feriehus eller lejeinvesteringer. Luksus, fred og alt inden for rækkevidde - på den bedste placering af hele komplekset!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Elevator

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Ensuite badeværelse

Monterede garderober

Gymnastiksal

Sauna

Værktøjsrum

Adgang for mennesker med reduceret
mobilitet

Indstilling

Urbanisering

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Alarmsystem

Kategori

Holiday Homes

Investering

Golf

Luksus

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage

Energi rating

C

Synspunkter

Have

Pool

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

CO2 -emissionsklassificering

B