



# Adosada en venta en Pueblo Sueco, Elviria, Marbella Este

395.000 €

Referencia: R5032366    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 156m<sup>2</sup>    Terraza: 51m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Encantadora casa reacondicionada en venta en Pueblo Sueco, Elviria Descubra esta casa adosada bellamente restaurada ubicada en el corazón de Elviria, dentro de la pintoresca comunidad de Pueblo Sueco. Al ofrecer una combinación perfecta de encanto, funcionalidad y ubicación, esta propiedad encantadora es ideal como residencia familiar o un retiro de vacaciones sereno. Ingrese para encontrar una cocina totalmente equipada con una combinación de gasolina y cocinas eléctricas, una lavandería y sala de almacenamiento dedicada, y una amplia sala de estar con grandes ventanas que bañan el espacio con luz natural. La sala de estar se abre a una terraza soleada de la mañana, el lugar perfecto para disfrutar de su desayuno en paz. En la planta baja, encontrará dos habitaciones encantadoras, ambas con acceso directo a un generoso patio orientado al este, ideal para relajarse o entretener al aire libre. El baño grande cuenta con una ducha y una bañera, agregando un toque de lujo y practicidad. Al frente de la casa, un espacioso patio orientado al oeste invita a cenar al aire libre y relajación nocturna, mientras que un área de almacenamiento adicional conveniente mejora la vida cotidiana. Los residentes también tienen acceso a un club de piscina privada cercana, disponible por membresía anual, una bonificación maravillosa para los días soleados de verano. Ubicado en un área tranquila y bien conectada, esta casa está a solo un corto paseo del vibrante centro comercial de Elviria, las mejores escuelas internacionales y hermosas playas de arena. Disfrute de la proximidad a clubes de playa de renombre mundial como Nikki Beach en el Hotel Don Carlos, así como varios campos de golf principales, incluidos Santa María, Santa Clara y Río Real. Con una comunidad acogedora de vecinos locales e internacionales y 320 días de sol cada año, esta es su oportunidad para disfrutar de la mejor vida en Marbella.



## Características:

### Características

Terraza

### Piscina

Comunal

### Aparcamiento

Cochera

### Orientación

Este

Oeste

### Muebles

Opcional

### Servicios Públicos

Electricidad

Gas

### Climatización

Aire acondicionado

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Reventa