



## Apartamento Planta Media en venta en Carlota Gardens, **790.000 - 790.000 €** Torremolinos

Referencia: R5027077 Dormitorios: 3 - 3 Baños: 2 Construido: 90m<sup>2</sup> - 90m<sup>2</sup> Terraza: 102m<sup>2</sup> - 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos

¡Descubre el sueño de vivir en el nuevo desarrollo! Tu oasis junto al mar en torremolinos Presentamos un proyecto exclusivo moderno y contemporáneo de nuevas casas de lujo, donde la calidad de vida se fusiona con la belleza de los alrededores. A solo 5 minutos de La Carihuela Beach, el centro de Torremolinos, los campos de golf y Puerto Marina, el proyecto ofrece un estilo de vida único, donde la brisa marina y las vistas claras serán su día a día. El proyecto está diseñado para aprovechar al máximo el buen clima, las maravillosas vistas y la luz especial que ofrece Costa del Sol \* Las casas son de 2 y 3 habitaciones con grandes terrazas, ventanas de piso a techo, que le permiten saborear las hermosas vistas al mar y disfrutar de abundantes luz solar en las espaciosas salas de estar de planta abierta. Las salas de estar conducen directamente a una gran terraza donde puedes disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, impresionantes vistas, los atractivos jardines y una gran piscina comunitaria. El desarrollo también ofrece como una posibilidad adicional de instalar un jacuzzi, cocinas al aire libre, etc. en las grandes terrazas. La construcción es sostenible, energéticamente eficiente y respetuosa con el medio ambiente en todas sus facetas. La distribución y la orientación están diseñadas para aprovechar al máximo la luz, la ventilación natural y el espacio para crear casas que ofrecen consuelo de calidad de vida para siempre. También existe la posibilidad de personalizar, no solo los elementos de diseño, sino también los espacios adicionales y los extras opcionales para satisfacer sus necesidades y deseos específicos. Diseñe su cocina ideal (costo adicional). La elegancia, el uso de los mejores materiales y colores naturales, es un sello distintivo de la calidad e integridad de nuestro desarrollo. Ubicación sin igual: se encuentra en una ubicación magnífica, donde encontrará todos los servicios necesarios a unos minutos a pie; Tiendas, transporte público (trenes de autobús y cercanías), escuelas, centros de salud y hospitales, etc. - La Carihuela Beach: 3 minutos a pie - Parque de la Batería: 5 minutos a pie - Centro de torremolinos: 15 minutos a pie - Marina: 5 minutos en coche - Aeropuerto de Málaga: 12 minutos en coche - Centro de Málaga: 15 minutos en coche Inicio de las obras: planeado 2º semestre 2.025 Entrega estimada: primer semestre 2027 Tu hogar, tu refugio Características excepcionales: • Amplias casas de 2 y 3 dormitorios, diseñadas para maximizar el espacio y la comodidad. • Los áticos exclusivos, algunos con vistas al mar, con 2 y 3 dormitorios y 2 baños con grandes terrazas, un espacio perfecto para disfrutar del sol y la brisa marina. • Áreas comunes con una impresionante piscina, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. • Cada casa garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día. • Todas las casas incluyen 1 espacio de estacionamiento y 1 sala de almacenamiento en el precio, excepto los áticos que incluyen 2 espacios de estacionamiento y 1 sala de almacenamiento. ¿Listo para vivir el sueño de tu nuevo hogar? Esta es su oportunidad de ser parte de este proyecto, un proyecto único que combina lujo, comodidad y una ubicación inmejorable. ¡Contáctenos ahora para obtener más información y asegure su lugar en este paraíso!



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza	Sudeste	Mar
Elevar	Suroeste	Vistas Panorámicas
Terraza		Piscina
Trastero		
Armarios ajustados		
Solárium		
Posición	Estado	Piscina
Cerca del golf	Nueva construcción	Comunal
Cerca del mar		
Cerca de la ciudad		
Cocina	Jardín	Seguridad
Ciclo de cocina	Comunal	Complejo cerrado
Aparcamiento	Categoría	
Cochera	Nuevo desarrollo	
Párking Privado		