



# Adosada en venta en Los Naranjos Country Club, Nueva Andalucía, Marbella

739.000 €

Referencia: R5027035    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 180m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegada casa adosada en venta en Los Naranjos Country Club, Nueva Andalucía. Esta elegante casa renovada de tres dormitorios está situada en una zona altamente deseable de Nueva Andalucía, dentro del club de campo de Los Naranjos segura y bien mantenida. La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas y una variedad de excelentes comodidades, incluidas dos grandes piscinas comunales, una cancha de tenis y el popular restaurante Chez Philippe en el sitio. El piso principal cuenta con una brillante sala de estar y comedor de planta abierta con una cocina elegante y totalmente equipada. Las grandes puertas corredizas de vidrio conducen a un generoso espacio para la terraza, ideal para cenar al aire libre o descansar al sol. Un WC de invitado también está convenientemente ubicado en este nivel. Arriba, dos habitaciones bien equipadas incluyen baños en suite y armarios incorporados, que ofrecen comodidad y privacidad. El piso superior está dedicado a la suite principal, completa con una terraza privada, baño en suite y amplio almacenamiento. Con acabados modernos, interiores elegantes y acceso a excelentes instalaciones comunitarias, esta casa es perfecta para aquellos que buscan el estilo de vida Marbella relajado pero exclusivo.



## Características:

### Características

Terraza  
Armarios ajustados  
Tenis de remo

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### CO2 Emission Rating

B

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire acondicionado  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Jardin

Comunal

### Calificación energética

B