info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

2.750.000 €

Referencia: R5014684 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 5 **Terreno:** 1.000m^2 **Construído:** 628m^2 **Terraza:** 65m^2

Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Amplia villa en venta en el centro de San Pedro de Alcantara con tres apartamentos separados y un garaje para diez coches. Esta villa excepcional de estilo andaluz está idealmente situada en el centro de San Pedro de Alcántara, a solo 10 minutos a pie de la playa y el paseo marítimo. Ofreciendo una combinación única de encanto tradicional y vida espaciosa, la propiedad es perfecta para familias numerosas o aquellas que buscan un hogar con alojamiento para invitados. El piso superior cuenta con dos apartamentos totalmente independientes: ideal para invitados o oportunidades de alquiler. Uno incluye dos dormitorios, un baño compartido, una sala de estar brillante, una cocina de planta abierta y una generosa terraza con vistas al exuberante jardín. El segundo apartamento ofrece un diseño acogedor con una habitación, un baño, una cocina abierta y una terraza privada frente al porche trasero y vistas a la montaña circundantes. En el piso principal, una espaciosa sala de estar fluye a la perfección en una gran terraza cubierta y el jardín bellamente mantenido, donde esperan una piscina privada y un huerto encantador. Una sala de estar adyacente conduce al ala del dormitorio, que comprende una suite principal con baño en suite y dos habitaciones de invitados que comparten un baño. La cocina totalmente equipada con un gran comedor se conecta a una sala de lavandería práctica y se abre a la terraza trasera y al área de la barbacoa, perfecta para el entretenimiento al aire libre. Una escalera bellamente diseñada con barandas de hierro forjado y luz natural de una ventana de vidrieras adornadas enlaza a todos los niveles de la casa. En el sótano, la villa ofrece una característica destacada: un garaje expansivo con capacidad para hasta 10 autos, junto con un gimnasio, sala de almacenamiento y un baño completo, un espacio ideal para los entusiastas de los automóviles o aquellos que necesitan un almacenamiento y funcionalidad sustanciales. Los materiales tradicionales como las puertas de pino sólido, el terrazo en los porches y los pisos de mármol en todo el interior mejoran el carácter andalúrico de la villa. Ubicado en una ubicación pacífica y central, esta es una rara oportunidad de tener una gran villa con espacios de vida flexibles, privacidad y encanto, solo pasos de la vibrante vida de San Pedro.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Gimnasia
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Sótano

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado

Vistas
Montaña
Jardín

Posición
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad

Estado
Buen estado de conservación
Excelente

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Aparcamiento
Cochera
More Than One

Servicios Públicos
Calefacción de agua solar

Categoría
Inversión
Reventa
Con permiso de planificación