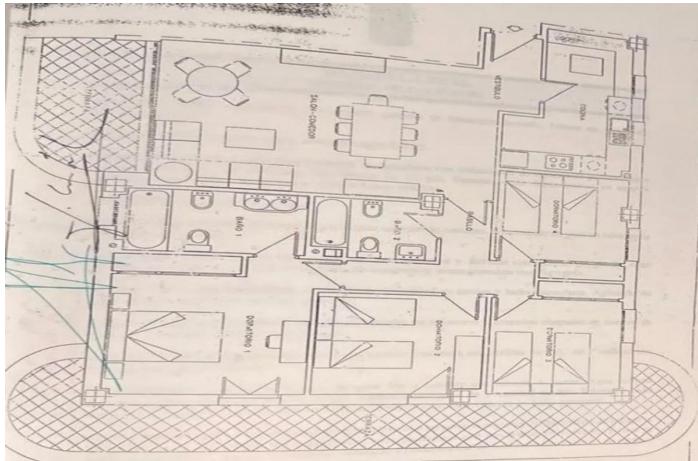




## Квартира на среднем этаже для продажи в Марбелья Реаль, Золотая Милья, Marbella

Ссылка: R5032129   спальни: 4   ванная комната: 2   Размер сборки: 135m<sup>2</sup>   терраса: 34m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Золотая Миля

Просторная квартира с четырьмя спальнями для продажи в Марбелье Реал, эксклюзивная урбанизация на «Золотой миле Марбелья», всего в пяти минутах ходьбы от пляжа и набережной, рядом со знаменитым пляжным баром Трокадеро и гостиницей Отель Марбелья Клаб. Окруженный ресторанами, супермаркетами и услугами, он предлагает по -настоящему привилегированное, удобное и доступное место. Особенности квартиры: 131 м<sup>2</sup> жилья с отличным распространением и отличной светимостью благодаря его тройной ориентации, которая также делает его очень крутым домом в летние месяцы. 34 м<sup>2</sup>, распространяемый на 2 террасах: основной с доступом из гостиной, идеально подходит для блюд с видом на бассейн, и еще один длинный и функциональный с доступом из двух спален, с видом на весло -теннисные корты и сады урбанизации. 4 просторные спальни с полностью оборудованными шкафами и 2 полными ванными комнатами (одна экстерьер с джакузи). 17 м<sup>2</sup> гаражное пространство и 8 м<sup>2</sup> хранилище включены. Премиальные качества: Роскошные полы: Греческий мрамор в доме, террасе и главной ванной комнате Керамика из первого качества в второстепенных ванных комнатах и кухне Горячий и холодный кондиционер через воздуховоды во всех комнатах Высококачественные столярные изделия: Внутренняя одежда в древесине первого качества Экстерьер в профилях из ПВХ с механизмами наклона и поворота Комфорт и эффективность: Клиналитные окна (термическая и акустическая изоляция) Электрические жалюзи и навес в гостиной Встроенный био-фирфляс, обеспечивая комфорт и очень уютную атмосферу Очень хорошо ухоженная отделка: Гладкая краска на стенах Полностью меблированная и оборудованная кухня Урбанизация и средства: 24-часовой наблюдение Очень ухоженные сады и сказочные зеленые зоны. Пять бассейнов, распределенных по разным этапам Полный спортзал и сауна Два весла теннисных кортов Коммуникация и услуги: Автобусная остановка у двери с прямыми связями с Марбельей иPuэрто -Банус. Окруженный ресторанами, супермаркетами, аптеками и всеми услугами, которые вам нужны под рукой. Эта квартира идеально подходит для семей или профессионалов, которые хотят насладиться исключительным качеством жизни в привилегированной и хорошо связанной среде. Квартира на среднем этаже, Марбелья Реал, «Золотая миля», Марбелла, Малага, Коста -дель -Соль. 4 спальни, 2 ванные комнаты, построенные 135 м<sup>2</sup>, терраса 34 м<sup>2</sup>. Установка: Рядом с гольфом, недалеко от магазинов, урбанизации. Ориентация: Юг, юго -запад. Условие: хорошо. Бассейн: коммунальный. Климат - контроль: кондиционер (горячий и холодный). Вид: гора, сад. Особенности: покрытая терраса, подъемник, приспособленные шкафы, рядом с транспортом, частная терраса, Wi-Fi, тренажерный зал, теннис весла, комната для хранения, коммунальная комната, ванная комната, доступ для людей с уменьшенной мобильностью, мраморным напором, джакузи, двойным остеклением, 24-часовой прием, вежливой автобус, оптоволоконной интернет. Мебель: частично обставлена. Кухня: Полностью приспособлена. Сад: коммунальный. Безопасность: закрытый комплекс, 24 -часовая безопасность, безопасная. Парковка: подземный, гараж, покрытый, частный. Категория: роскошь, перепродажа.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Спортзал  
Весло теннис  
Утилита  
Джакузи  
Предоставлено автобусом  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

### Ориентация

Юг  
Юго -запад

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Виды

Гора  
Сад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами

### Состояние

Хороший

### Бассейн

Коммунальный

### Мебель

Часть меблирована

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Безопасный

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый

### Категория

Роскошь  
Перепродажа