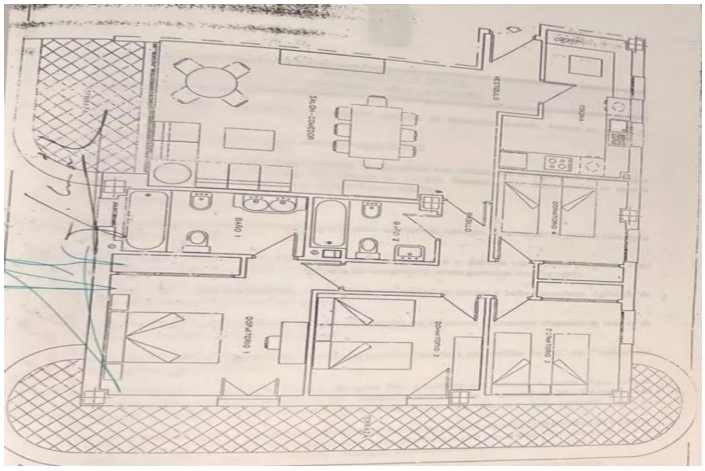
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

# Квартира на среднем этаже для продажи в Марбелья Реаль, Золотая Миля, Marbella

**1 580 000 €**

**Ссылка:** R5032129 **спальни:** 4 **ванная комната:** 2 **Размер сборки:** 135m$^2$ **терраса:** 34m$^2$



# Коста дель Соль, Золотая Миля

Просторная квартира с четырьмя спальнями для продажи в Марбелье Реал, эксклюзивная урбанизация на «Золотой миле Марбель», всего в пяти минутах ходьбы от пляжа и набережной, рядом со знаменитым пляжным баром Трокадеро и гостиницей Отель Марбелья Клаб. Окруженный ресторанами, супермаркетами и услугами, он предлагает по -настоящему привилегированное, удобное и доступное место. Особенности квартиры: 131 м² жилья с отличным распространением и отличной светимостью благодаря его тройной ориентации, которая также делает его очень крутым домом в летние месяцы. 34 м², распространяемый на 2 террасах: основной с доступом из гостиной, идеально подходит для блюд с видом на бассейн, и еще один длинный и функциональный с доступом из двух спален, с видом на весло -теннисные корты и сады урбанизации. 4 просторные спальни с полностью оборудованными шкафами и 2 полными ванными комнатами (одна экстерьер с джакузи). 17 м² гаражное пространство и 8 м² хранилище включены. Премиальные качества: Роскошные полы: Греческий мрамор в доме, террасе и главной ванной комнате Керамика из первого качества в второстепенных ванных комнатах и кухне Горячий и холодный кондиционер через воздуховоды во всех комнатах Высококачественные столярные изделия: Внутренняя одежда в древесине первого качества Экстерьер в профилях из ПВХ с механизмами наклона и поворота Комфорт и эффективность: Клималитные окна (термическая и акустическая изоляция) Электрические жалюзи и навес в гостиной Встроенный био-фрирфляс, обеспечивая комфорт и очень уютную атмосферу Очень хорошо ухоженная отделка: Гладкая краска на стенах Полностью меблированная и оборудованная кухня Урбанизация и средства: 24-часовой наблюдение Очень ухоженные сады и сказочные зеленые зоны. Пять бассейнов, распределенных по разным этапам Полный спортзал и сауна Два весла теннисных кортов Коммуникация и услуги: Автобусная остановка у двери с прямыми связями с Марбельей и Пуэрто -Банус. Окруженный ресторанами, супермаркетами, аптеками и всеми услугами, которые вам нужны под рукой. Эта квартира идеально подходит для семей или профессионалов, которые хотят насладиться исключительным качеством жизни в привилегированной и хорошо связанной среде. Квартира на среднем этаже, Марбелья Реал, «Золотая миля», Марбелла, Малага, Коста -дель -Соль. 4 спальни, 2 ванные комнаты, построенные 135 м², терраса 34 м². Установка: Рядом с гольфом, недалеко от магазинов, урбанизации. Ориентация: Юг, юго -запад. Условие: хорошо. Бассейн: коммунальный. Климат -контроль: кондиционер (горячий и холодный). Вид: гора, сад. Особенности: покрытая терраса, подъемник, приспособленные шкафы, рядом с транспортом, частная терраса, Wi-Fi, тренажерный зал, теннис весла, комната для хранения, коммунальная комната, ванная комната, доступ для людей с уменьшенной мобильностью, мраморным напором, джакузи, двойным остеклением, 24-часовой прием, вежливой автобус, оптоволоконной интернет. Мебель: частично обставлена. Кухня: Полностью приспособлена. Сад: коммунальный. Безопасность: закрытый комплекс, 24 -часовая безопасность, безопасная. Парковка: подземный, гараж, покрытый, частный. Категория: роскошь, перепродажа.

# Характеристики:

**Функции**
Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Весло теннис
Утилита
Джакузи
Предоставлено автобусом
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

**Ориентация**
Юг
Юго -запад

**Климат -контроль**
Кондиционер
Холодный A/C
Горячий кондиционер

**Виды**
Гора
Сад

**Параметр**
Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с магазинами

**Состояние**
Хороший

**Бассейн**
Коммунальный

**Мебель**
Часть меблирована

**Кухня**
Полностью оснащен

**Сад**
Коммунальный

**Безопасность**
Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Безопасный

**Стоянка**
Подполье
Гараж
Частный
Покрытый

**Категория**
Роскошь
Перепродажа