



## Apartamento Planta Media en venta en Manilva, Manilva

162.500 €

Referencia: R5025817 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 87m<sup>2</sup> Terraza: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN Bonito y acogedor apartamento en venta en Manilva. El apartamento tiene dos dormitorios, dos baños, cocina equipada y salón. Está situado en una auténtica aldea turística andaluza, con dos piscinas, un restaurante, bar y vistas a la calle de Gibraltar. En la urbanización se puede encontrar un espacio para niños, un área para jugar al fútbol, baloncesto y balonmano. Está ubicado a 500 m del mar. Existe un contrato de alquiler en vigor, pero se puede rescindir. El complejo está cerrado, lo que proporciona seguridad, una característica atractiva para posibles inquilinos y compradores. Y el puerto y la playa de Sotogrande a solo 5 minutos en coche. DETALLES A DESTACAR: Este apartamento ofrece un ingreso fijo anual. Puedes disfrutar de tu apartamento para uso personal durante 2 meses al año, y el resto del año se alquila, permitiéndote obtener ganancias sin tener que preocuparte por nada, ya que el complejo vacacional se encarga de todo por ti.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza	Suroeste	Mar
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Vistas Panorámicas</b>
Junto a la playa	Buen estado de conservación	Jardín
Urbanización		Patio
Cerca de la ciudad		<b>Piscina</b>
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>
Cocina Equipada	Comunal	Párking Cubierto
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Mantenimiento fácil</b>	Comunal
Electricidad	<b>Categoría</b>	
	Reducido	
	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Negociar	
	Barato	
	Reventa	