



Begane grond appartement te koop in Costalita, Estepona

650.000 €

Referentie: R5026123 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 186m² Terras: 80m²





Costa del Sol, Costalita

We presenteren dit buitengewone eigendom dat zich in de prestigieuze *Costalita urbanisatie, in het hart van de nieuwe Golden Mile of Estepona, een van de meest gewilde bestemmingen op de Costa del Sol. Dit elegante en ruime appartement op de begane grond biedt een totale oppervlakte van 186 m² met een eigentijds ontwerp en high-end afwerkingen, perfect ontworpen voor maximaal comfort en functionaliteit. Eigendomsfuncties: Bij binnenkomst voel je meteen de ruimtelijkheid en helderheid dankzij de goed doordachte lay-out. Het appartement heeft drie slaapkamers, elk royaal groot, ideaal voor het maximaal comfort voor zijn bewoners. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer, afgewerkt met hoogwaardige materialen, inclusief een moderne douche en een grote badkuip, waardoor de perfecte ruimte wordt gecreëerd om te ontspannen na een drukke dag. De andere twee slaapkamers hebben ook en-suite badkamers en zorgen voor privacy en comfort voor alle familieleden. The Independent Kitchen is een waar GEM: volledig uitgerust met de nieuwste technologie van topmerken, waaronder een grote koelkast, ingebouwde oven, magnetron en vaatwasser, evenals een ruime wasruimte, perfect voor opslag en dagelijks gebruik. De keuken is ontworpen om zowel dagelijkse koken als gemakkelijke gasten moeiteloos en plezierig te maken. De woonkamer, groot en helder, strekt zich uit naar de verschillende terrassen van het appartement en creëert een perfecte sfeer om te genieten van het mediterrane klimaat. In totaal heeft het pand 3 terrassen, die elk een uitzonderlijk uitzicht bieden op de zorgvuldig onderhouden mediterrane tuinen, die een unieke plek bieden voor ontspanning en privacy. Deze terrassen zijn de ideale plek om te genieten van buitenmaaltijden, lezen of gewoon ontspannen met de zachte zeebries. De locatie op de begane grond van het appartement biedt het voordeel van directe toegang tot de weelderige gemeenschapstuinen, waar inheemse planten en sierbloemen een omgeving van vrede en rust creëren. De eigenschap beschikt ook over airconditioning met zowel koel- als verwarmingsfuncties, waardoor de ideale temperatuur het hele jaar door wordt gewaarborgd. Het appartement omvat ook een ruime parkeerplaats en een grote opslagruimte, ideaal voor extra opslagbehoeften. Urbanisatie en omgeving: De verstedelijking van Costalita is een benchmark in het gebied en biedt 24-uurs beveiliging en een exclusieve, gezinsvriendelijke omgeving. Bewoners kunnen genieten van een prachtig gemeenschappelijk zwembad omringd door prachtige tropische tuinen, waardoor een ontspannende en vredige sfeer wordt geboden. Bovendien is het Saladillo -strand, met zijn brede zandige oevers en natuurlijke duinen, slechts een stenen en apo's weggoaien en een van de meest rustige en exclusieve plekken aan de kust bieden. De directe toegang tot het strand vanuit de verstedelijking stelt bewoners in staat om op elk gewenst moment van de zee te genieten, zonder dat het complex moet worden verlaten. Het gebied is omgeven door volledige infrastructuur en voegt veel gemak toe aan bewoners: slechts een paar minuten & Apos; Loop weg, u & apos; zal supermarkten, apotheken, scholen en andere essentiële diensten vinden. Bovendien zijn verschillende Chiringuitos (restaurants aan het strand) en een 4-sterrenhotel in de buurt en bieden uitstekende mogelijkheden voor dineren en entertainment. Deze locatie biedt de perfecte balans tussen rust en gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen: grote winkelcentra en toeristische attracties, waardoor het de ideale keuze is voor degenen die comfort en exclusiviteit waarderen. Een unieke kans: Dit huis is ontworpen voor degenen die exclusiviteit, comfort en een onverslaanbare locatie zoeken in een van de beste woonwijken op de Costa del Sol. Met zijn elegante afwerkingen, ongeëvenaarde locatie aan zee en de nabijheid van alle essentiële voorzieningen, vertegenwoordigt dit appartement een unieke investering in kwaliteit van leven. Mis de kans niet om dit prachtige pand te bezoeken. Neem contact met ons op voor meer informatie en om een weergave te plannen!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Wifi
Glasvezel

Uitzicht

Tuin

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën

Zonorientatie

Oosten
Zuidoost

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Aan het strand

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Klimaatbeheersing

Airconditioning
U/f/h Badkamers

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Categorie

Vakantiehuizen
Aan het strand