



Lejlighed i stueetagen til salg i Costalita, Estepona

670.000 €

Reference: R5026123 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 186m² Terrasse: 80m²





Costa del Sol, Costalita

Vi præsenterer denne ekstraordinære ejendom beliggende i den prestigefyldte *costalita urbanisering i hjertet af den nye gyldne mile af Estepona, en af de mest efterspurgte destinationer på Costa del Sol. Denne elegante og rummelige lejlighed i stueetagen tilbyder et samlet areal på 186 m² med et moderne design og avancerede finish, perfekt designet til maksimal komfort og funktionalitet. Ejendomsfunktioner: Når du kommer ind, føler du straks rumligheden og lysstyrken takket være det gennemtænkte layout. Lejligheden har tre soveværelser, hver generøst størrelse, ideel til at give maksimal komfort til dens beboere. Det store soveværelse har et eget badeværelse, der er færdig med materialer af høj kvalitet, inklusive et moderne brusebad og et stort badekar, der skaber det perfekte rum til at slappe af efter en travl dag. De andre to soveværelser har også badeværelser, der sikrer privatliv og komfort for alle familiemedlemmer. Det uafhængige køkken er en ægte perle: fuldt udstyret med den nyeste teknologi fra topmærker, inklusive et stort køleskab, indbygget ovn, mikrobølgeovn og opvaskemaskine, samt et rummeligt vaskerum, perfekt til opbevaring og daglig brug. Køkkenet er designet til at gøre både hverdagens madlavning og underholdende gæster ubesværet og underholdende. Det levende spisebue, store og lyse, strækker sig til de forskellige terrasser i lejligheden og skaber en perfekt atmosfære til at nyde Middelhavsklimaet. I alt har ejendommen 3 terrasser, der hver tilbyder enestående udsigt over de omhyggeligt vedligeholdte Middelhavshaver, hvilket giver et unikt sted for afslapning og privatliv. Disse terrasser er det ideelle sted at nyde udendørs måltider, læse eller blot slappe af med den blide havbrise. Lejligheden i stueetagen giver fordelen ved direkte adgang til de frodige samfundshaver, hvor indfødte planter og dekorative blomster skaber et miljø af fred og ro. Ejendommen har også aircondition med både afkølings- og opvarmningsfunktioner, hvilket sikrer den ideelle temperatur året rundt. Lejligheden inkluderer også en rummelig parkeringsplads og et stort lagerrum, ideel til yderligere lagerbehov. Urbanisering og omgivelser: Costalita-urbaniseringen er et benchmark i området, der tilbyder 24-timers sikkerhed og et eksklusivt, familievenligt miljø. Beboere kan nyde en storslået fælles swimmingpool omgivet af smukke tropiske haver, hvilket giver en afslappende og fredelig atmosfære. Derudover er Saladillo -stranden med sine brede sandede kyster og naturlige klitter bare et stenkast væk, der tilbyder et af de mest rolige og eksklusive pletter på kysten. Den direkte adgang til stranden fra urbaniseringen giver beboerne mulighed for at nyde havet når som helst uden behov for at forlade komplekset. Området er omgivet af komplet infrastruktur og tilføjer beboerne stor bekvemmelighed: bare et par minutter & APO'er; Gå væk, du & apos; ll finder supermarkeder, apoteker, skoler og andre vigtige tjenester. Derudover er flere chiringuitos (restauranter ved stranden) og et 4-stjernet hotel i nærheden, hvilket tilbyder fremragende muligheder for spisning og underholdning. Denne placering tilbyder den perfekte balance mellem ro og let adgang til alle faciliteter: store indkøbscentre og turistattraktioner, hvilket gør det til det ideelle valg for dem, der værdsætter komfort og eksklusivitet. En unik mulighed: Dette hjem er designet til dem, der søger eksklusivitet, komfort og en uovertruffen placering i et af de fineste boligområder på Costa del Sol. Med sine elegante finish, uovertruffen havplacering og nærhed til alle vigtige faciliteter, repræsenterer denne lejlighed en unik investering i livskvalitet. Gå ikke glip af chancen for at besøge denne fantastiske ejendom. Kontakt os for mere information og for at planlægge en visning!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Monterede garderober
Wifi

Fiberoptik

Synspunkter

Have

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Elektriske persienner

Orientering

Øst
Sydøst

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Beachfront

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk

Klimakontrol

Aircondition
U/f/h badeværelser

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Anlæg

Kategori

Holiday Homes
Beachfront